

FONDAZIONE ORDINE MAURIZIANO

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 46 del 05 giugno 2020

**Oggetto:** Gara ex art. 36 comma 2 lettera b) d.l. 32/2019 e ss.mm.ii. per interventi manutentivi di somma urgenza sul complesso aulico di Staffarda: Foresteria, Chiesa e manica fabbricati Piazza Roma per rimozione amianto e ripristino coperture pericolanti. Autorizzazione all'impresa appaltatrice R & C per il sub appalto all'Impresa Consorzio CO.VELT per la realizzazione dei ponteggi e all'impresa DINAMO per opere di allestimento di cantiere e posa manto di copertura.

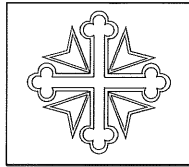
L'anno 2020, del giorno CINQUE del mese di MAGGIO nella sede operativa della Fondazione Ordine Mauriziano, c/o la Palazzina di Caccia di Stupinigi, piazza Principe Amedeo 7 in Nichelino (TO), il Dirigente, in conformità alla Delibera di Consiglio n. 1 del 16 maggio 2019, ha adottato la presente Determinazione.

### Il Dirigente

*A seguito della nomina del Consiglio di Amministrazione con DPCM 06 marzo 2019, visti gli artt. 7 e 8 dello Statuto della FOM, relativi rispettivamente alle prerogative del Presidente e del Consiglio di Amministrazione e preso atto del Verbale del Consiglio di Amministrazione del 16 maggio 2019 in cui il Consiglio, al fine di garantire l'ordinaria gestione - conservativa e di valorizzazione - dell'Ente, all'unanimità ha attribuito, temporaneamente e fino a espressa revoca, alla dirigente, dott.ssa Marta Fusi, i compiti propri del direttore, limitatamente agli adempimenti urgenti e indifferibili, e in particolare, la delega a firmare gli atti amministrativi in vece dello stesso Presidente.*

### Premesso che:

- ✓ con DD n. 19 del 26 febbraio 2020 è stata indetta gara per interventi manutentivi di somma urgenza sul complesso aulico di Staffarda: Foresteria, Chiesa e manica fabbricati Piazza Roma per rimozione amianto e ripristino coperture pericolanti, mediante procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) d.l. 32/2019 e ss.mm.ii., per un importo complessivo dei lavori stimato in euro 126.369,66 soggetti a ribasso ed euro 6.296,04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo totale pari ad euro 132.665,70 oltre IVA 10 % di euro 13.266,57 e così per complessivi euro 145.932,27 oneri fiscali inclusi;
- ✓ a tal fine, sono state individuate le seguenti imprese edili:
  1. R & C Via Pianezza n° 17 10149 TORINO;
  2. Ediltermica Iorio Via centallo n° 67/17 10156 Torino;
  3. Rigas Srl Via Braccini n° 4 10070 Robassomero (TO);
  4. Ronchetta e C. Srl -Via Bagneri n° 12 13817 Sordevolo (BI);
  5. Ottaviano Conservazione e Restauro Lungo Dora Firenze 109 -10154 Torino specializzata nel settore;
- ✓ con Determina Dirigenziale n. 27 del 16 marzo la gara è stata aggiudicata alla ditta R & C -



via Pianezza n. 17 - 10149 TORINO, per un importo di euro 120.028,73 + IVA 10%.

#### **Atteso che**

i lavori oggetto dell'appalto sono suddivisi in lotti di intervento diversi:

- il primo sul corpo aulico della Chiesa e della manica di fabbricati su Piazza Roma, immediatamente cantierabile;
  - il secondo- ancorché di somma urgenza- momentaneamente sospeso in attesa dell'autorizzazione dell'ASL di zona per le procedure preliminari di rimozione e smaltimento amianto;
- per iniziare il lotto cantierabile sopracitato, la ditta aggiudicatrice ha ritenuto di avvalersi di ditte in sub appalto per la sola realizzazione dei ponteggi, allestimento cantiere e posa del manto di copertura ove previsto dal CME.

#### **Dato atto**

dell'istanza in data 28 maggio 2020 presentata dall'Impresa appaltatrice R & C, affinché le venga rilasciata, ai sensi della vigente normativa, l'autorizzazione a subappaltare:

1. la realizzazione dei ponteggi alla ditta Consorzio CO.VELT – strada Settimo 272 - Torino – per un importo dei lavori presunto di euro 5.000,00, di cui oneri della sicurezza di euro 250,00, non soggetti a ribasso;
2. le opere di allestimento di cantiere e posa manto di copertura alla ditta DINAMO – via Poirino 4 – Torino, per un importo dei lavori presunto di euro 15.000,00, di cui oneri per la sicurezza di euro 500,00, non soggetti a ribasso.

#### **Verificato che**

- ✓ l'importo del subappalto rientra nel limite del 40% previsto dalla legge;
- ✓ la documentazione prodotta e il documento unico di regolarità contributiva emesso da INPS ed INAIL risultano regolari.

#### **Ritenuto**

pertanto che non sussistano motivi ostativi al rilascio dell'autorizzazione richiesta.

#### **Determina**

1. di autorizzare, per i motivi espressi in premessa, l'Impresa appaltatrice R & C a subappaltare:
  - a. la realizzazione dei ponteggi alla ditta Consorzio CO.VELT – strada Settimo 272 - Torino – per un importo dei lavori presunto di euro 5.000,00, di cui oneri della sicurezza di euro 250,00, non soggetti a ribasso;
  - b. le opere di allestimento di cantiere e posa manto di copertura alla ditta DINAMO – via Poirino 4 – Torino, per un importo dei lavori presunto di euro 15.000,00, di cui oneri per la sicurezza di euro 500,00, non soggetti a ribasso;
2. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri.

Il Dirigente  
dott. ssa Marta Fusi