



FONDAZIONE ORDINE MAURIZIANO

SERVIZIO VALORIZZAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

**CONDUZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTISTICA
ORDINARIA PER GLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELLA
FONDAZIONE ORDINE MAURIZIANO**

ELENCO PREZZI UNITARI

Torino, 02 Maggio 2022

INDICE

INDIVIDUAZIONE OPERE/PREZZI A CORPO ED A MISURA.....	3
1. OPERE A CORPO.....	3
2. OPERE A MISURA	3

ELENCO PREZZI UNITARI

INDIVIDUAZIONE OPERE/PREZZI A CORPO ED A MISURA

1. OPERE A CORPO

Sulla base del Prezziario Regione Piemonte Anno 2022, si riporta in seguito la determinazione dell'importo a corpo relativo alla presenza di n.2 persone per otto ore al giorno per tutti i giorni feriali di un anno.

168 h/mese persona x 2 persone (*) x 12 mesi/anno = 142.551,36 €/anno

[I prezzi orari indicati non sono comprensivi delle spese generali e utili d'impresa]

(*) il prezzo di riferimento utilizzato è quello dell'Operaio Specializzato + Manovale specializzato – Mano d'Opera Assistal

2. OPERE A MISURA

MANO D'OPERA ASSISTAL

Data Retribuzione di riferimento: 01/06/2021

Operaio Specializzato: C2.....	38,04	€
Operaio Qualificato: D2.....	36,38	€
Manovale specializzato: D1.....	32,67	€

[I prezzi orari indicati sono comprensivi delle spese generali e utili d'impresa]

PREZZIARIO REGIONE PIEMONTE

Per quanto concerne le lavorazioni, noli e materiali da utilizzare nell'Appalto si farà riferimento al Prezziario della Regione Piemonte Edizione Anno 2022.