



Fondazione Ordine Mauriziano

**Sede in Via Magellano, 1 - Torino
Sede amministrativa in Piazza Principe Amedeo, 7 – Nichelino (TO)
Codice Fiscale 09007180012**

Bilancio 2021

Premesse

Il presente documento è costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico, dal rendiconto finanziario e dalla nota integrativa alla data del 31 dicembre 2021.

Ad esso viene altresì allegato il “Bilancio della Gestione Residua L.C.A. ai fini della redazione del bilancio separato al 31/12/2021”.

Il presente documento è stato redatto – pur con gli opportuni adattamenti – in applicazione delle disposizioni di cui agli artt. 2421 e seguenti del codice civile, come disposto e previsto dall’art. 13 dello Statuto della Fondazione.

Il documento rispetta, pertanto, lo schema previsto dalla direttiva europea 2013/34/UE recepita dal Dlgs. 139 del 18/08/2015 la cui applicazione è entrata in vigore dal 1° gennaio 2016.

Il bilancio al 31 dicembre 2021 si chiude con un risultato positivo pari a euro 18.279,11, cui hanno contribuito sopravvenienze attive straordinarie e non ricorrenti e adeguamenti fondi per euro 1.859.398.

Si segnala altresì che si registrano nel documento, attesa la necessaria sua unitarietà, le risultanze economico-patrimoniali del trattamento e della finale ricognizione della residua gestione concorsuale, affidata all’organo commissoriale liquidatorio *in prorogatio* ai sensi degli articoli 117 e 213 Legge Fallimentare, per l’esecuzione dei riparti supplementari sugli accantonamenti disposti in sede di chiusura della procedura concorsuale, secondo le previsioni del Piano di Soddisfazione.

Si tratta della separata gestione della liquidità conservata in Deposito Concorsuale Vincolato, costituito sul conto corrente bancario acceso presso Credito Valtellinese – Sede di Torino, con il numero 95538, intestataria la Fondazione Ordine Mauriziano con sotto denominazione “Liquidità Concorsuale”, nella esclusiva disponibilità attribuita dai poteri dispositivi con firma disgiunta all’organo liquidatorio in proroga, nelle persone del prof. Giovanni Zanetti e dell’avv. Cristiana Maccagno, fino a esaurimento



del conto, e ai quali resta riservata ogni corrispondente annotazione contabile e correlata verifica.

Relazione sulla *governance* dell'Ente

Il nuovo Statuto della Fondazione è stato approvato con decreto di concerto (Interno, MEF e MIBACT) il 16 aprile 2018, previa finale proroga delle funzioni commissariali straordinarie al 30 giugno 2018.

Con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri in data 6 marzo 2019, registrato alla Corte dei Conti in data 29 marzo 2019 e protocollato in data 8 aprile 2019 è stato nominato il Consiglio di amministrazione della Fondazione nelle persone del prof. Angelo Miglietta, dell'avv. Luigi Chiappero e del prof. Paolo Biancone.

In data 27 luglio 2021 il Presidente della Fondazione, prof. Angelo Miglietta, per motivi personali ha rassegnato le proprie dimissioni dalla carica.

Con DPCM 2 maggio 2022, ammesso alla registrazione in data 1° giugno 2022 e trasmesso in data 8 giugno 2022 è stata nominata Presidente della Fondazione l'avv. Licia Mattioli.

Con DPCM 19 febbraio 2020 è stato costituito il Collegio dei revisori dei conti, con l'indicazione del dott. Michele Vitale quale presidente e dei dottori Adalberto Giraudo e Tino Candeli quali componenti effettivi. Il dott. Vitale si è dimesso dall'incarico con nota del 4 novembre 2020. Gli è subentrato, in funzione vicaria, il dott. Giraudo, sostituto, quale componente del Collegio, dal dott. Marco Ricciardiello. Si è in attesa del perfezionamento della nomina del nuovo Presidente, designato dal MEF.

Con nota del 10 novembre 2020, a firma del Sottosegretario di Stato, on. Fraccaro, sono stati comunicati i nominativi dei membri designati dalle Amministrazioni competenti in seno al Comitato di vigilanza. Si tratta dell'avv. Riccardo Viriglio, Presidente, della dott.ssa Elisabetta Ballaira, del dott. Emilio Bordoli, del dott. Marco Scazzola e dell'arch. Adriano Sozza, componenti. L'organismo ha tenuto la sua riunione di insediamento il 30 novembre 2020.

La *governance* è stata infine completata il 9 febbraio 2021 con la nomina, da parte del Consiglio di amministrazione, dei membri del Consiglio di indirizzo scientifico, sulla base delle designazioni ricevute dalle istituzioni chiamate da Statuto a esprimere la propria rappresentanza in seno all'organo: arch. Luisa Papotti, dott. Sandro Ausiello, prof.ssa Silvana Secinaro, prof.ssa Chiara Devoti, prof. Carlo Olmo e arch. Mario Verdun. Il Consiglio, presieduto ai sensi di Statuto dal Presidente di FOM, si è riunito per la prima volta il 23 febbraio 2021.

A tutt'oggi non è ancora essere stato emanato il DPCM previsto dall'art. 6, comma 3, dello Statuto, relativo alla determinazione delle indennità di carica degli organi.



In ottemperanza alla legge 190/2012 e al decreto legislativo 33/2013 è stata istituita la funzione di Responsabile della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (RPCT), che ha predisposto il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) dell'Ente con i relativi allegati. Tutti i documenti sono stati approvato dal Consiglio di amministrazione e pubblicati sul sito istituzionale di FOM, nella sezione “Fondazione Trasparente”. Nel febbraio 2021 si è proceduto all'aggiornamento del PTPCT, a valere per il triennio 2021-2023.

Ai sensi del decreto legislativo 231/2001, che ha introdotto e disciplinato la responsabilità “amministrativa” delle persone giuridiche, per una serie di illeciti derivanti da specifici “reati” commessi nell’interesse o a vantaggio delle persone giuridiche stesse, nei primi mesi del 2021 è stato adottato il Modello di Organizzazione e Gestione (MOG 231) dell’Ente ed è stato nominato l’Organismo di Vigilanza (OdV), deputato al controllo sul funzionamento e sull’osservanza del Modello ed alla cura del suo aggiornamento.

Attività svolte e fatti di rilievo

Nell’anno 2021 l’attività lavorativa si è svolta nel rispetto delle disposizioni ministeriali messe in atto per arginare l’emergenza sanitaria globale Covid 19.

L’attività lavorativa è proseguita in smart working con attività in presenza contingentata e regolamentata, garantendo i protocolli di sicurezza per i dipendenti e il personale esterno.

Sono stati applicati tutti i protocolli previsti dai DDPCM .

SEGRETERIA GENERALE

La segreteria generale ha mantenuto il coordinamento tra i diversi organi e organismi statutari, garantendo la continuità delle attività e il raccordo con il Protocollo dei Sindaci per la Valorizzazione del Complesso di Stupinigi e del Distretto di Stupinigi insistente sull’area vasta fra Chisola e Sangone.

ATTIVITA’ MUSEALE E DI VALORIZZAZIONE DEI SITI AULICI

Nella prima parte dell’anno, fino alla riapertura nel maggio 2021 (così come l’ultima parte del 2020), sono state previste unicamente proposte di valorizzazione e di didattica on-line.

Da maggio è stato possibile programmare in presenza tanto l’attività museale quanto le visite speciali e gli approfondimenti.

La situazione pandemica ha richiesto un rafforzamento di tutte le modalità di comunicazione e fruizione museale virtuali, per garantire la sicurezza degli utenti e, nel contempo, assicurare la continuità dell’offerta culturale dei beni mauriziani.



E' stato realizzato, per ogni sito, un video istituzionale del percorso di visita ed è stata acquistata una specifica piattaforma per la visione e vendita online degli stessi.

SERVIZI EDUCATIVI

L'attività dei Servizi educativi per le scuole si è svolta su più fronti:

- in presenza in classe (fino a fine febbraio)
- su piattaforma.

Alle scuole è stato presentato, a novembre e on line, il programma, con illustrazione delle diverse modalità di fruizione.

E' stato inoltre realizzato un video, sempre per le scuole, che è stato messo in vendita oltre che tramite i normali canali di contatto della didattica anche su piattaforma streaming.

Da maggio sono riprese tutte le attività di visita e i laboratori in presenza.

EVENTI

Nonostante i periodi di chiusura a causa dell'emergenza sanitaria e delle disposizioni relative agli eventi pubblici e privati, si è registrata una ripresa dell'utilizzo degli spazi in locazione della Palazzina di Caccia, dell'Abbazia di Staffarda e della Precettoria di Ranverso.

A Stupinigi è stato possibile allestire eventi che hanno registrato una buona partecipazione di pubblico se pur contingentati per le norme anticovid.

Si riportano i più importanti:

- si è svolta nel salone centrale la Stagione musicale "Lirica a Corte"
- nel cortile d'onore l'edizione 2021 di Sonic Park;
- nelle cucine reali la mostra "Andy Wharol" a febbraio;
- nel percorso museale la mostra "Vittorio Emanuele e Carlo Felice";
- riprese televisive Rai 2 programma "Stop and Go"
- servizi fotografici (Bonacina, Longines, etc.)
- riprese Film commission (Netflix, Discovery, spot pubblicitari)
- eventi Club Silencio;
- partenza 2° tappa del 104 edizione Giro d'Italia;
- partecipazione a "Archivissima" con evento specifico;
- ART SITE FEST esposizione opere arte contemporanea nel percorso museale;
- negli spazi antistanti la Palazzina e nel cortile d'onore l'esposizione vivaistica da tutta italia FLOR;
- evento "Sposi In" dedicata agli sposi;
- manifestazione "Natale è Reale" evento dedicato alla festività del natale;
- la mostra "Animals" di Steve Mc Curry nelle cucine reali che resterà fino al 1 maggio 2022.

ARCHIVIO STORICO

Sono state svolte le seguenti attività:



- ✓ verifica di consistenza e valutazione economica dell'Archivio Storico;
- ✓ verifica di consistenza e valutazione economica della Biblioteca;
- ✓ procedura per la partecipazione bando Fondazione CRT “Digitalizzazione e fruizione online del fondo archivistico “Stupinigi”;
- ✓ collaborazione alla preparazione dell'evento Archivissima.

ATTIVITA' GESTIONALE

Si è proseguito con gli adempimenti legislativi obbligatori legati:

- ✓ all'applicazione del “General Data Protection Regulation (GDPR)” ;
- ✓ all'adozione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021-2023 della Fondazione Ordine Mauriziano e dei suoi allegati, con Deliberazione di Consiglio n. 6 del 9 febbraio 2021, al monitoraggio rispetto alla sua attuazione e alla redazione dei Report di verifica delle cause di inconferibilità e incompatibilità, adottato per i diversi incarichi;
- ✓ all'approvazione del MOG231 (d.lgs.n.231/2001) con affidamento all'avv. Guglielmo Giordanengo dell'incarico di OdV monocratico ex D.Lgs. 231/2001, dal 1° aprile 2021 al 31 marzo 2024, con Deliberazione di Consiglio n. 7 dell'11 marzo 2021;
- ✓ alla diffusione della documentazione ex MOG 231 per quanto di competenza di ciascuna risorsa con successivo aggiornamento della formazione specifica;
- ✓ all'adozione del Regolamento per la nomina e il funzionamento delle commissioni giudicatrici e del seggio di gara per appalti di lavori, servizi e forniture della Fondazione Ordine Mauriziano, con Deliberazione del Consiglio n. 4 del 9 febbraio 2021;
- ✓ all'adozione del Regolamento per la disciplina e gestione delle sponsorizzazioni della Fondazione Ordine Mauriziano, con Deliberazione del Consiglio n. 5 del 9 febbraio 2021;
- ✓ alla gestione degli acquisti telematici dell'intero ciclo di approvvigionamento della Fondazione e Albo fornitori, in adempimento a quanto previsto dall'art. 40 d.lgs. 50/2016, tramite Piattaforma Net4market;
- ✓ alla trasmissione all'ANAC, ai sensi dell'art. 32 L. 190/2012 e in formato digitale XML, dei dati relativi agli affidamenti effettuati nel corso dell'anno 2020.

Nel corso dell'anno, la Fondazione Ordine Mauriziano ha partecipato a diversi Bandi di seguito elencati:

Anno di riferimento	Finanziamento	Ente erogatore	Finanziamento richiesto/ammesso	Esito
2021	Fondazione CRT – Bando Cantieri diffusi 2021 - intervento di messa in sicurezza dei dipinti murari della Parete Nord di Giacomo Jaquerio	Fondazione CRT + confinanziatore (Fondazione Magnetto)	Importo richiesto a Fondazione CRT: 35.000,00 Importo richiesto a Fondazione Magnetto: 10.000,00 (concessi)	Assegnazione erogazione contributo di 27.000,00 euro da Fondazione CRT in data 19.11.2021
2021	“Lavori di “RESTAURO DEI PROSPETTI NORD-EST, SUD-EST E DEL PORTICO DELLA CHIESA PARROCCHIALE DELLA VISITAZIONE DI MARIA VERGINE IN STUPINIGI - COMUNE DI	Compagnia di San Paolo	21.040,00 a Compagnia di San Paolo	In attesa di riscontro



	NICHELINO (TO)" – Eseguiti in applicazione delle Applicazione Agevolazioni Fiscali – "Bonus Facciate"			
2021	Digitalizzazione e fruizione on-line del fondo archivistico "Stupinigi" dell'Archivio Storico dell'Ordine Mauriziano, acronimo OPEN AOM 1.	Fondazione CRT	Importo richiesto: 38.909,00 Importo concesso: 15.000,00	Esito positivo
2021	Regione Piemonte - art. 20 della L.R. 14/2016 "Nuove disposizioni in materia di organizzazione dell'attività di promozione, accoglienza e informazione turistica in Piemonte" per l'anno 2021 Per il finanziamento del progetto #fuocosacro2021 presso la Precettoria di Sant'Antonio di Ranverso	Regione Piemonte – Direzione coordinamento politiche e fondi europei – settore valorizzazione turistica del territorio	Importo richiesto: 2.366,73	Assegnazione contributo con determinazione dirigenziale n. 445 del 30/12/2021 R.P. di € 2.365,93

Stanno proseguendo i lavori finanziati nell'ambito dei POR FSC 2014-2020, Asse V – Azione V.6c.7.1. Bando Regione Piemonte per la valorizzazione del distretto UNESCO piemontese – patrimonio materiale e immateriale, riserve della biosfera, geoparchi e città creative, per i quali è già pervenuto un primo acconto in data 10 agosto 2021 di euro 76.996,35.

Quanto alle vertenze in corso che coinvolgono la Fondazione, è proseguita, in collaborazione con i legali incaricati, l'attività volta alla chiusura delle medesime.

In particolare, con riferimento alle cause relative all'utilizzo dei Presidi ospedalieri di Lanzo e Valenza, che vedono FOM contrapposta alla Regione Piemonte e alle AA.SS.LL. di riferimento (ASL To4 e ASL AL), è stato sottoscritto, a marzo, accordo transattivo con cui sono stati definiti i rapporti fra le parti sino a tutto il 2019, che ha prodotto, fra l'altro, beneficio finanziario per l'Ente.

Quanto invece alla causa, sempre con la Regione Piemonte, relativa ai crediti da attività sanitaria pregressa, si è vicini alla conclusione della vicenda, con un prevedibile consistente vantaggio per le casse di FOM.

GESTIONE RISORSE UMANE

In relazione all'ambito della gestione delle risorse umane:

- ✓ è stata predisposta la nuova struttura organizzativa della FOM, approvata con Delibera di Consiglio n.11 del 27 aprile 2021, all'interno della quale sono state inserite tre figure reputate necessarie per il funzionamento a regime della Fondazione Ordine Mauriziano, da assumere quando si disporrà delle necessarie risorse economiche:
 - il Direttore
 - il Responsabile Area Amministrazione, Finanza e Controllo
 - il Responsabile Area Tecnica, conservazione e manutenzione
- ✓ in applicazione di quanto previsto dalla nuova Struttura organizzativa, con Deliberazione di Consiglio n. 14 dell'11 giugno 2021 è stata prevista, per l'anno 2021, la selezione di un candidato dotato di esperienza e competenza in campo tecnico e di idoneo ruolo giuridico, atto a coordinare i servizi di Manutenzioni ordinarie, Manutenzioni straordinarie, Conservazione e manutenzione aree verdi e Gestione patrimonio immobiliare, da assumere con contratto subordinato a tempo indeterminato a tempo pieno (full time) con inquadramento economico e normativo nel Livello Q1 del CCNL



Federculture Livello Q1. Si segnala che detta assunzione è avvenuta anche in previsione del collocamento a riposo (luglio 2022) di un dipendente della medesima Area, pertanto senza praticamente aumento di costi per l'Ente;

- ✓ con determina dirigenziale n. 128 del 21 ottobre 2021 è stata proposta l'assunzione dell'arch. Luigi Valdemarin a fare data dal 01 gennaio 2022, assunzione approvata, nelle more della nomina del nuovo Presidente dell'Ente, con delibera del Consigliere Anziano n. 1 del 23 dicembre 2021;
- ✓ è stato costituito il Fondo delle risorse decentrate per l'anno 2021 CCNL comparto Funzioni Locali e comparto Federculture, come previsto dalla Delibera di Consiglio n. 16 dell' 11 giugno 2021 e per personale dirigente con delibera di consiglio n.11 dell'11 giugno 2021;
- ✓ è stato predisposto il Regolamento organico del personale, approvato con delibera di consiglio n.20 del 23 luglio 2021;
- ✓ sono state assegnate le progressioni economiche orizzontali dipendenti CCNL Comparto Funzioni Locali categoria B e C.

GESTIONE CONSERVAZIONE E MANUTENZIONE

Oltre alle azioni messe in atto per la gestione, conservazione e valorizzazione del patrimonio della Fondazione, sono state intraprese le seguenti iniziative:

- ✓ coordinamento tecnico del progetto di recupero del giardino storico della Palazzina di Caccia di Stupinigi, in collaborazione con il consorzio delle residenze sabauda di Venaria finanziato dalla Regione Piemonte;
- ✓ progetto pilota sperimentale di gestione mista della manutenzione ordinaria dei giardini storici con strutture tecniche gestione del verde della Reggia di Venaria nell'ambito della scuola per giardinieri d'Arte;
- ✓ recupero, ripristino e mantenimento piazzali e viali del giardino storico in collaborazione con azienda agricola e privati;
- ✓ coordinamento tecnico per l'esecuzione dei lavori oggetto del "Bando Regione Piemonte per la valorizzazione del distretto UNESCO piemontese – patrimonio materiale e immateriale, riserve della biosfera, geoparchi e città creative", progetto relativo alla riqualificazione del complesso Abbaziale e del Borgo Rurale di Staffarda per un importo di euro 769.963,51.

GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA

- ✓ Si è proceduto alla riorganizzazione della contabilità dell'Ente al fine dell'adozione del nuovo sistema di impegni di spesa e analisi dati economici che prevede l'inserimento della disponibilità di spesa come da preventivo approvato e alimentazione di spesa sulla base della determina dirigenziale e implementazione con la gestione pluriennale degli impegni di spesa che si estendono su più esercizi finanziari.



La gestione economico-finanziaria di parte ordinaria si è svolta in linea rispetto agli esercizi precedenti, con particolare attenzione al contenimento delle spese correnti.



Schemi di sintesi

Stato Patrimoniale - Attivo		31/12/2021	31/12/2020
A	Crediti verso soci per versamenti dovuti		
B	Immobilizzazioni		
I	<i>Immobilizzazioni immateriali</i>		
1	Costi di impianto e di ampliamento	---	---
2	Costi di sviluppo	---	---
3	Diritto di brevetto industriale e diritti di utilizzazione di opere dell'ingegno	---	---
4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	4.935	5.368
5	Avviamento	---	---
6	Immobilizzazioni in corso e acconti	---	---
7	Altre immobilizzazioni immateriali	---	---
	Totali immobilizzazioni immateriali	4.935	5.368
II	<i>Immobilizzazioni materiali</i>		
1	Terreni e fabbricati	43.941.340	43.941.340
2	Impianti e macchinario	19.197	21.921
3	Attrezzature industriali e commerciali	20.484	19.135
4	Altri beni materiali	12.528	19.505
5	Immobilizzazioni in corso e acconti	---	---
	Totali immobilizzazioni materiali	43.993.549	44.001.901
III	<i>Immobilizzazioni finanziarie</i>		
1	Partecipazioni		
a	Partecipazioni in imprese controllate	---	---
b	Partecipazioni in imprese collegate	---	---
c	Partecipazioni in imprese controllanti	---	---
d	Imprese sottoposte al controllo delle controllanti	---	---
d-bis	Partecipazioni in altre imprese	---	---
2	Crediti		
a	Imprese controllate	---	---
b	Imprese collegate	---	---
c	Imprese controllanti	---	---
d	Imprese sottoposte al controllo delle controllanti	---	---
d-bis	Altre Imprese	---	---
3	Altri titoli	---	---
4	Strumenti finanziari derivati attivi	---	---
	Totali immobilizzazioni finanziarie	---	---
	Totali immobilizzazioni	43.998.484	44.007.269
C	Attivo circolante		
I	<i>Rimanenze</i>		
1	Materie prime, sussidiarie e di consumo	---	---
2	Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	---	---
3	Lavori in corso su ordinazione	---	---
4	Prodotti finiti e merci	---	---
5	Acconti	---	---
	Totali rimanenze	---	---



Stato Patrimoniale - Attivo		31/12/2021	31/12/2020
II	<i>Crediti che non costituiscono immobilizzazioni</i>		
1	Crediti verso dienti		
	esigibili entro l'esercizio successivo	223.014	227.372
	esigibili oltre l'esercizio successivo	---	---
2	Crediti verso imprese controllate	---	---
3	Crediti verso imprese collegate	---	---
4	Crediti verso imprese controllanti	---	---
5	Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	---	---
5-bis	Crediti tributari		
	a esigibili entro l'esercizio successivo	890	11.446
	b esigibili oltre l'esercizio successivo	---	---
5-ter	Imposte anticipate	---	---
5-quater	Crediti verso altri		
	a esigibili entro l'esercizio successivo	1.923.126	1.256.342
	b esigibili oltre l'esercizio successivo	---	---
	Totale crediti non immobilizzati	2.147.030	1.495.160
III	<i>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</i>		
1	Partecipazioni in imprese controllate	---	---
2	Partecipazioni in imprese collegate	---	---
3	Partecipazioni in imprese controllanti	---	---
3-bis	In imprese sottoposte al controllo di controllanti	---	---
4	Altre partecipazioni	---	---
5	Strumenti finanziari derivati attivi	---	---
6	Altri titoli	---	---
	Totale attività non immobilizzate	---	---
IV	<i>Disponibilità liquide</i>		
1	Depositi bancari e postali		
	a depositi bancari e postali - gestione propria	1.331.714	1.384.211
	b depositi bancari e postali - gestione L.C.A.	12.971.328	12.962.224
2	Assegni	---	---
3	Denaro e valori in cassa	10.384	9.799
	Totale disponibilità liquide	14.313.426	14.356.234
	Totale attivo circolante	16.460.456	15.851.394
D	Ratei e risconti attivi	15.481	34.783
	Totale attivo	60.474.421	59.893.446



Stato Patrimoniale - Passivo		31/12/2021	31/12/2020
A	Patrimonio netto		
I	Patrimonio netto iniziale da trasferimento DL. 277/04	(22.908.812)	(22.908.812)
II	Riserva da sovrapprezzo azioni	---	---
III	<i>Riserve di rivalutazione</i>	---	---
IV	<i>Riserva legale</i>	---	---
V	<i>Riserve statutarie</i>	---	---
VI	<i>Altre riserve distintamente indicate</i>	---	---
VII	<i>Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi</i>	---	---
VIII	<i>Utili (perdite) portati a nuovo</i>	65.882.131	65.856.586
IX	<i>Utile (perdita) dell'esercizio</i>	18.279	25.545
X	<i>Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio</i>	---	---
	Totale patrimonio netto	42.991.598	42.973.319
B	Fondi per rischi e oneri		
1	Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	---	---
2	Fondo per imposte, anche differite	765.985	765.985
3	Strumenti finanziari derivati passivi	---	---
4	Altri fondi	3.025.539	2.794.574
	Totale fondi per rischi e oneri	3.791.524	3.560.559
C	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	80.498	70.522
D	Debiti		
1	Obbligazioni	---	---
2	Obbligazioni convertibili	---	---
3	Debiti verso soci per finanziamenti	---	---
4	Debiti verso banche		
a	esigibili entro l'esercizio successivo	---	---
b	esigibili oltre l'esercizio successivo	---	---
5	Debiti verso altri finanziatori	---	---
6	Acconti da clienti	---	---
7	Debiti verso fornitori		
a	esigibili entro l'esercizio successivo	756.614	451.776
b	esigibili oltre l'esercizio successivo	---	---
8	Debiti rappresentati da titoli di credito	---	---
9	Debiti verso imprese controllate	---	---
10	Debiti verso imprese collegate	---	---
11	Debiti verso imprese controllanti	---	---
11-bis	Debiti verso imprese sottoposte al controllo di controllanti	---	---
12	Debiti tributari		
a	esigibili entro l'esercizio successivo	53.651	40.592
b	esigibili oltre l'esercizio successivo	---	---
13	Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
	esigibili entro l'esercizio successivo	44.533	30.893
	esigibili oltre l'esercizio successivo	---	---
14	Altri debiti		
a	esigibili entro l'esercizio successivo	27.142	13.417
b	esigibili oltre l'esercizio successivo	29.768	29.768
15	Debiti massa passiva L.C.A.	12.586.511	12.586.511
	Totale debiti	13.498.219	13.152.957
E	Ratei e risconti passivi		
	Totale passivo	112.582	136.089
		60.474.421	59.893.446



Conto economico		31/12/2021	31/12/2020
A	Valore della produzione		
1	<i>Ricavi delle vendite e delle prestazioni</i>	654.271	417.024
2	<i>Variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti</i>	---	---
3	<i>Variazione dei lavori in corso su ordinazione</i>	---	---
4	<i>Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni</i>	---	---
5	<i>Altri ricavi e proventi</i>		
a	Contributi in conto esercizio	427.781	2.006.490
b	Altri proventi	677.919	1.102.483
c	Altri proventi straordinari e non ricorrenti	1.859.398	239.458
	Totale valore della produzione	3.619.369	3.765.455
B	Costi della produzione		
6	<i>Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci</i>	140.446	127.296
7	<i>Costi per servizi</i>	2.072.622	1.635.353
8	<i>Costi per godimento di beni di terzi</i>	8.267	18.466
9	<i>Costi per il personale</i>	784.442	707.408
a	Salari e stipendi	602.253	543.280
b	Oneri sociali	171.690	156.892
c	Trattamento di fine rapporto	10.499	7.236
d	Trattamento di quiescenza e simili	---	---
e	Altri costi per il personale	---	---
10	<i>Ammortamenti e svalutazioni</i>	21.255	39.742
a	Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	433	433
b	Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	15.365	18.518
c	Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	---	---
d	Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	5.457	20.791
11	<i>Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci</i>	---	---
12	<i>Accantonamenti per rischi</i>	348.000	980.997
13	<i>Altri accantonamenti</i>	9.263	9.280
14	<i>Oneri diversi di gestione</i>	167.761	178.196
	Totale costi della produzione	3.552.056	3.696.738
	Differenza tra valore e costi della produzione	67.313	68.717



Conto economico		31/12/2021	31/12/2020
C	Proventi e oneri finanziari		
15	<i>Proventi da partecipazioni</i>		
a	Da partecipazioni in imprese controllate	---	---
b	Da partecipazioni in imprese collegate	---	---
c	Da partecipazioni in altre imprese	---	---
d	Da partecipazioni in controllanti	---	---
e	Da partecipazioni in imprese sottoposte al controllo delle controllanti	---	---
16	<i>Altri proventi finanziari</i>		
a	Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	---	---
1	Da partecipazioni in imprese controllate	---	---
2	Da partecipazioni in imprese collegate	---	---
3	Da partecipazioni in controllanti	---	---
4	Da partecipazioni in imprese sottoposte al controllo delle controllanti	---	---
5	Da altri	11.357	16.392
b	Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni diversi dalle partecipazioni	---	---
c	Da titoli iscritti nell'attivo circolante diversi dalle partecipazioni	---	---
d	Proventi diversi dai precedenti		
1	Proventi diversi dai precedenti da imprese controllate	---	---
2	Proventi diversi dai precedenti da imprese collegate	---	---
3	Proventi diversi dai precedenti da imprese controllanti	---	---
4	Proventi diversi dai precedenti da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	---	---
17	<i>Interessi ed altri oneri finanziari</i>		
a	Interessi e altri oneri finanziari verso imprese controllate	---	---
b	Interessi e altri oneri finanziari verso imprese collegate	---	---
c	Interessi e altri oneri finanziari verso imprese controllanti	---	---
d	Interessi e altri oneri finanziari verso altri	47	53
17 bis	(Utili) e perdite su cambi	---	---
Totale proventi e oneri finanziari		11.310	16.339
D	Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
18	<i>Rivalutazioni</i>		
a	Rivalutazioni di partecipazioni	---	---
b	Rivalutazioni di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	---	---
c	Rivalutazioni di titoli nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	---	---
d	Strumenti finanziari derivati	---	---
19	<i>Svalutazioni</i>		
a	Svalutazioni di partecipazioni	---	---
b	Svalutazioni di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	---	---
c	Svalutazioni di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	---	---
d	Strumenti finanziari derivati	---	---
Totale rettifiche di valore di attività finanziarie		---	---
Risultato prima delle imposte		78.623	85.056
20	<i>Imposte sul reddito dell'esercizio</i>		
a	<i>Correnti</i>	60.344	59.511
b	<i>Relative ad esercizi precedenti</i>	---	---
c	<i>Differite e (anticipate)</i>	---	---
d	<i>Proventi (oneri) da consolidato fiscale</i>	---	---
<i>Totale imposte</i>		60.344	59.511
21	Utile (perdita) dell'esercizio	18.279	25.545

**Rendiconto Finanziario - metodo indiretto****A. Flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale**

	2021	2020
Utile (perdita) dell'esercizio	18.279	25.545
Imposte sul reddito	60.344	59.511
Interessi passivi/(interessi attivi)	(11.310)	(16.339)
(Dividendi)	--	--
(Plusvalenze)/minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	--	--
1. Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	67.313	68.717
 Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	502.609	1.178.941
Ammortamenti delle immobilizzazioni	15.798	18.951
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	--	--
Altre rettifiche per elementi non monetari	5.457	(14.691)
2. Flusso finanziario prima delle variazioni del ccn	523.864	1.183.201
 Variazioni del capitale circolante netto		
Decreimento/(incremento) delle rimanenze	--	--
Decreimento/(incremento) dei crediti vs clienti	4.358	128.436
Incremento/(decremento) dei debiti verso fornitori	304.838	(103.368)
Decreimento/(incremento) ratei e risconti attivi	19.302	--
Incremento/(decremento) ratei e risconti passivi	(23.507)	(1.710.999)
Altre variazioni del capitale circolante netto	(675.583)	1.679.363
3. Flusso finanziario dopo le variazioni del ccn	(370.592)	(6.568)
 Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	11.310	16.339
(Imposte sul reddito pagate)	(6.022)	(65.728)
Dividendi incassati	--	--
Utilizzo dei fondi	(261.668)	(161)
4. Flusso finanziario dopo le altre rettifiche	(256.380)	(49.550)
 Flusso finanziario della gestione reddituale (A)	(35.795)	1.195.800

B. Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento

Immobilizzazioni materiali	(7.013)	(36.179)
(Investimenti)	(7.013)	(36.179)
Prezzo di realizzo disinvestimenti	--	--
Immobilizzazioni immateriali	(0)	(0)
(Investimenti)	0	0
Prezzo di realizzo disinvestimenti	--	--
Immobilizzazioni finanziarie	--	--
(Investimenti)	--	--
Prezzo di realizzo disinvestimenti	--	--
Attività Finanziarie non immobilizzate	--	--
(Investimenti)	--	--
Prezzo di realizzo disinvestimenti	--	--
 Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(7.013)	(36.179)

C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento

Mezzi di terzi		
Incremento (decremento) debiti a breve verso banche	--	--
Accensione finanziamenti	--	--
Rimborso finanziamenti	--	--
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	--	--
Cessione (acquisto) di azioni proprie	--	--
Dividendi (e acconti su dividendi) pagati	--	--
 Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	--	--
 Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (a ± b ± c)	(42.808)	1.159.621
Disponibilità liquide al 1 gennaio	14.356.234	13.196.613
Disponibilità liquide al 31 dicembre	14.313.426	14.356.234



Nota integrativa

Si conferma come, esaurita la funzione liquidatoria delle pregresse attività sanitarie, la FOM abbia assunto lo scopo eminente di provvedere alla conservazione e alla valorizzazione del Patrimonio Culturale Mauriziano anche tramite la gestione del patrimonio disponibile residuato all'esito dell'attività liquidatoria (comprensivo di accantonamenti, cespiti e, soprattutto, di ragioni creditorie verso la Regione Piemonte) con l'utilizzo delle strutture umane e organizzative risultanti dalle razionalizzazioni disposte dal cessato organo commissario.

Criteri di formazione

Con la chiusura della procedura liquidatoria, la gestione contabile, economica e patrimoniale è stata separata tra i fatti amministrativi relativi alla gestione corrente e i fatti amministrativi relativi alla residua gestione concorsuale, affidata all'organo commissario liquidatorio *in prorogatio* ai sensi degli articoli 117 e 213 Legge Fallimentare.

La presente Nota Integrativa commenta le varie voci di bilancio evidenziando la pertinenza delle singole poste a seconda che si riferiscano alla gestione concorsuale o alla gestione propria.

In particolare sono riportati in allegato gli schemi di bilancio riclassificati in base alla separazione tra residua gestione concorsuale e gestione propria.

Se non diversamente indicato, il presente documento è redatto in unità di Euro, senza cifre decimali.

Criteri di formazione

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31.12.2021 non si discostano dai medesimi utilizzati per la rappresentazione dei valori di bilancio del precedente esercizio, oltre che nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi.

La valutazione delle voci di bilancio si conferma pertanto ispirata a criteri generali di prudenza e competenza.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).



La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci dell'ente nei vari esercizi.

Immobilizzazioni*Immateriali*

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

I marchi sono ammortizzati con una aliquota annua del 5,56%.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che si è ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente:

- fabbricati strumentali per natura: 3%
- impianti e macchinari: 10%
- attrezzature: 12,5%
- mobili e arredi: 10%
- macchine ufficio elettroniche: 20%

Non sono state effettuate rivalutazioni in base alle leggi (speciali, generali o di settore) e/o discrezionali o volontarie.

Crediti

Sono esposti al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali e di settore.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Fondi per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli



acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza e rappresentano pertanto gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti.

Riconoscimento ricavi

I ricavi per vendite dei prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento della proprietà, che normalmente si identifica con la consegna dei beni.

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Criteri di conversione dei valori espressi in valuta

Non vi sono crediti e/o debiti espressi originariamente in valuta estera.

Impegni, garanzie, rischi

I rischi per i quali la manifestazione di una passività è probabile sono iscritti nelle note esplicative e accantonati secondo criteri di congruità nei fondi rischi.

I rischi per i quali la manifestazione di una passività è solo possibile sono descritti nella Nota integrativa senza procedere allo stanziamento di fondi rischi secondo i principi contabili di riferimento. Non si tiene conto dei rischi di natura remota.

Dati sull'occupazione

L'organico dell'ente, ripartito per categoria, ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni.

Organico	31/12/2021	31/12/2020	Variazioni
Dirigenti	1	1	--
Impiegati	8	8	--
Tecnici	2	2	--
Operatori	5	5	--
Totali	16	16	--

Il contratto di lavoro applicato è quello del settore Enti Locali (CCNL Regioni e Autonomie Locali) per quanto riguarda i 12 dipendenti provenienti dall'Ente Ordine Mauriziano, in regime pubblicistico originario.

Per i 4 dipendenti che la Fondazione ha dovuto assumere per "stabilizzazione" a seguito di controversia lavoristica successivamente alla sua costituzione, il contratto di lavoro applicato è quello di Federculture (CCNL Federculture).



Stato Patrimoniale - Attivo

B) Immobilizzazioni

I. Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31.12.2021	Euro	4.935
Saldo al 31.12.2020	Euro	5.368
Variazioni	Euro	(433)

Totale movimentazione delle immobilizzazioni immateriali

Descrizione	31/12/2020	Incrementi esercizio	Decrementi esercizio	Ammort.to esercizio	31/12/2021
a) Brevetti					
b) Diritti di utilizzo di opere dell'ingegno					
c) Know-how					
d) Software	76.830				76.830
e) Concessioni licenze e marchi	7.784				7.784
f) (Fondi di ammortamento software)	(76.830)				(76.830)
g) (Fondi di ammortamento marchi)	(2.416)			(433)	(2.849)
Totali	5.368	--	--	(433)	4.935

Sulle voci suddette non sono state operate precedenti rivalutazioni o svalutazioni.

II. Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31.12.2021	Euro	43.993.549
Saldo al 31.12.2020	Euro	44.001.901
Variazioni	Euro	(8.352)

Terreni e fabbricati

Il valore degli immobili iscritti in bilancio deriva dalle risultanze contabili dell'Ente Ordine Mauriziano alla data del 22/11/2004.

Nel prospetto che segue sono indicati i valori di apertura così come rilevati dalla contabilità dell'Ente Ordine Mauriziano con la precisazione che i fabbricati destinati al culto Basilica Mauriziana in Torino, Basilica di Santa Croce in Cagliari, Basilica di



Santa Caterina in Asti ed altre Cappelle e Cappellanie in vari siti del Piemonte non risultando valorizzati nel libro cespiti dell'Ente Ordine Mauriziano sono stati trasferiti come tali nel libro cespiti della Fondazione.

Per i terreni sono stati recepiti i valori contabili iscritti nel bilancio dell'Ente Ordine Mauriziano già oggetto di rivalutazione intervenuta in sede di chiusura del bilancio 2002.

Per i fabbricati strumentali sono stati recepiti come valori contabili i valori lordi al netto del fondo ammortamento ad eccezione dell'immobile strumentale Umberto I di Torino per il quale il relativo valore residuo è stato rettificato con un prudenziale accantonamento ad un fondo denominato "Fondo per assegnazione immobile ad A.S.O.".

BII) 1. Terreni e fabbricati		23/11/2004
Terreni e fabbricati civili e commerciali		
20101	a1) Terreni e fabbricati a destinazione agricola	194.673.000,00
20102	a2) Terreni a destinazione commerciale	7.550.000,00
20103	a3) Terreni edificabili	2.645.000,00
20230	a4) Fabbricati rurali	470.000,00
20211	a5) Fabbricati a destinazione civile	31.947.016,48
Totale terreni e fabbricati civili e commerciali		237.285.016,48
Fabbricati a destinazione strumentale		
20201	b1) Fabbricati a destinazione strumentale	27.858.716,09
20207	b2) (Meno) F.do ammortamento fabbricati strumentali	(27.858.716,09)
	b3) Presidio ospedaliero Umberto I – Torino	28.446.275,52
20208	b3) (Deduzione) per assegnazione Immobile ad ASO	(28.446.275,52)
Totale fabbricati strumentali		-
Fabbricati storico artistici inalienabili		
20221	d1) Fabbricati storico artistici	29.382.708,28
20225	d2) Immobilizzazioni in corso Fabbricati storico artistici h) (Fondi di svalutazione)	
Totale fabbricati storico artistici		29.382.708,28
Totale Terreni e fabbricati		269.752.532,36

Al 31/12/2021 il valore dei terreni e dei fabbricati che sono residuati all'esito dell'attività di liquidazione del patrimonio disponibile e dopo l'applicazione degli ammortamenti ai beni già strumentali per natura (presidi ospedalieri di Lanzo e Valenza) ammonta ad euro 43.941.340 ed è da considerarsi di pertinenza della gestione propria della Fondazione per gli scopi di conservazione e valorizzazione.

Terreni e fabbricati	31/12/2021	31/12/2020	Variazioni
Terreni e fabbricati civili e commerciali			
a1) Terreni e fabbricati a destinazione agricola	2.503.635	2.503.635	--
a2) Terreni a destinazione commerciale	2.700.000	2.700.000	--
a3) Terreni edificabili	295.000	295.000	--



Terreni e fabbricati	31/12/2021	31/12/2020	Variazioni
a4) Fabbricati rurali	470.000	470.000	--
c1) Fabbricati a destinazione civile	8.589.997	8.589.997	--
Totale terreni e fabbricati	14.558.632	14.558.632	--
Fabbricati a destinazione strumentale			
b1) Fabbricati a destinazione strumentale (escl. Umberto I)	27.858.716	27.858.716	--
b2) (Meno) F.do ammortamento fabbricati strumentali	-27.858.716	-27.858.716	--
Totale fabbricati strumentali	---	---	
Fabbricati storico artistici inalienabili			
d1) Fabbricati storico artistici	29.382.708	29.382.708	--
d2) Immobilizzazioni in corso Fabbricati storico artistici			
Totale fabbricati storico artistici	29.382.708	29.382.708	--
h) (Fondi di svalutazione)			
Totale Terreni e fabbricati	43.941.340	43.941.340	--

Al riguardo è necessario fare presente che circa l'88% del valore contabile dei beni immobili di proprietà della Fondazione è soggetto a vincoli storico-culturali di inalienabilità e indisponibilità.

Questi beni sono così individuati:

- la Palazzina di Caccia di Stupinigi con le relative pertinenze mobiliari, nonché le Esedre di Ponente e di Levante antistanti la Palazzina e il Padiglione denominato Castelvecchio;
- il complesso monastico cistercense di Sant'Antonio di Ranverso con il relativo complesso del concentrico;
- il complesso monastico cistercense antoniano dell'Abbazia di Staffarda con il relativo complesso edilizio del Concentrico.

Oltre gli altri beni a prevalente destinazione di culto individuati negli aggiornamenti inventariali già disposti nella fase liquidatoria.

Il prospetto che segue rappresenta la composizione del patrimonio immobiliare della Fondazione classificato secondo i vincoli di indisponibilità.

Terreni e fabbricati	Saldi al 31/12/2021	Valore contabile beni inalienabili	Valore contabile beni disponibili
Terreni e fabbricati civili e commerciali			
a1) Terreni e fabbricati a destinazione agricola	2.503.635	1.608.035	895.600
a2) Terreni a destinazione commerciale	2.700.000		2.700.000
a3) Terreni edificabili	295.000		295.000
a4) Fabbricati rurali	470.000		470.000
c1) Fabbricati a destinazione civile	8.589.997	7.736.834	853.163
Totale terreni e fabbricati -----	14.558.632	9.344.869	5.213.763
Fabbricati a destinazione strumentale			
b1) Fabbricati a destinazione strumentale (escl. Umberto I)	27.858.716		27.858.716
b2) (Meno) F.do ammortamento fabbricati strumentali	-27.858.716		-27.858.716
Totale fabbricati strumentali -----	--	--	--
Fabbricati storico artistici inalienabili			
d1) Fabbricati storico artistici	29.382.708	29.382.708	
d2) Immobilizzazioni in corso Fabbricati storico artistici			



Terreni e fabbricati	Saldi al 31/12/2021	Valore contabile beni inalienabili	Valore contabile beni disponibili
Totale fabbricati storico artistici -----	29.382.708	29.382.708	
h) (Fondi di svalutazione)			
Totale Terreni e fabbricati	43.941.340	38.727.577	5.213.763

Il valore dei beni disponibili esistenti al 31/12/2021 corrisponde alle risultanze contabili dell'Ente Ordine Mauriziano al 22/11/2004. All'esito della procedura liquidatoria si era rilevata una positiva differenza tra il valore contabile e il valore di realizzo, pari a una media di circa il 30%.

Si precisa che si ritiene, sulla base di valutazioni condotte dall'ufficio patrimonio, il valore di mercato dei beni disponibili al 31/12/2021 superiore al valore iscritto a bilancio. Non si è peraltro proceduto ad alcuna rivalutazione.

Impianti e macchinario

Alla data del 31/12/2021 il valore degli impianti ammonta ad euro 19.197.

Il valore degli impianti dei complessi immobiliari di Lanzo e Valenza rimasti in proprietà della Fondazione è integralmente ammortizzato.

Per gli impianti, macchinari e attrezzature sono stati considerati i valori contabili netti dei beni trasferiti alla Fondazione.

Non sono stati considerati gli impianti del presidio ospedaliero Umberto I.

Si dà evidenza dei saldi di apertura al 23/11/2004 così come rilevati dalla contabilità dell'Ente Ordine Mauriziano.

Impianti e macchinario	Valori di apertura al 23/11/2004	31/12/2020	Incrementi esercizio	Ammort.to esercizio	31/12/2021
a) Impianti	1.434.280	1.461.526			1.461.526
b) Macchinario		--			--
c) (Fondi di ammortamento impianti)	(1.037.548)	(1.439.604)		(2.725)	(1.442.329)
Totali	396.731	21.921		(2.725)	19.197

Attrezzature industriali e commerciali

Si rappresentano i saldi al 31/12/2021 con evidenza dei saldi di apertura al 23/11/2004 rilevati a valori contabili netti dalla contabilità dell'Ente Ordine Mauriziano.

Non sono state considerate le attrezzature del presidio ospedaliero Umberto I di Torino e dell'IRCC di Candiolo.

Descrizione	Valori di apertura al 23/11/2004	31/12/2020	31/12/2021
1) Attrezzature	207	61.224	67.525
2) Apparati elettronici (Server, Rete)		48.946	48.946
6) (Fondi di ammortamento)	(207)	(91.035)	(95.987)



Descrizione	Valori di apertura al 23/11/2004	31/12/2020	31/12/2021
Totali	--	19.135	20.484

Le variazioni intervenute nell'esercizio sono le seguenti

Descrizione	31/12/2020	Incrementi esercizio	Decrementi esercizio	Ammort.to esercizio	Variaz. Fondo	31/12/2021
1) Attrezzature	61.224	6.301				67.525
2) Apparati elettronici (Server, Rete)	48.946					48.946
6) (Fondi di ammortamento)	(91.035)			(4.953)		(95.987)
Totali	19.135	6.301	--	(4.953)	--	20.484

Altri beni

Si rappresentano i saldi al 31/12/2021 con evidenza dei saldi di apertura al 23/11/2004 rilevati dalla contabilità dell'Ente Ordine Mauriziano.

Nota degna di menzione riguarda la parte di patrimonio storico artistico costituito da una raggardevole consistenza di mobili, quadri ed arredi di particolare pregio, in ordine ai quali la Fondazione provvederà, compatibilmente con le risorse disponibili, alla valutazione, anche ai fini assicurativi e della conoscibilità delle consistenze effettive del patrimonio dell'Ente, pur nella non necessaria rappresentazione di bilancio secondo quanto previsto dai principi contabili.

Detti beni sono custoditi e/o esposti alla pubblica fruizione nei diversi siti storici della Fondazione e sono stati inventariati dalla Soprintendenza per il Patrimonio Storico Artistico ed Etnoantropologico del Piemonte.

Altri Beni	Valori di apertura al 23/11/2004	31/12/2020	31/12/2021
a) Mobili	16.328	16.174	9.872
1) Mobili, arredi e dotazioni d'ufficio	98.726	202.222	202.298
5) Altri ...			
6) (Fondi di ammortamento)	(82.398)	(186.048)	(192.426)
b) Macchine d'ufficio	32.550	3.331	2.656
2) Macchine d'ufficio elettroniche	142.338	215.993	216.627
3) Altre ...			
4) (Fondi di ammortamento)	(109.789)	(212.662)	(213.972)
c) Automezzi	35.077	--	--
1) Autovetture	50.110	50.110	50.110
5) (Fondi di ammortamento)	(15.033)	(50.110)	(50.110)



Le variazioni intervenute nell'esercizio sono rappresentate nel prospetto che segue.

Descrizione	31/12/2020	Incrementi esercizio	Decrementi esercizio	Ammort.to esercizio	Variaz. Fondo	31/12/2021
a) Mobili						
1) Mobili, arredi e dotazioni d'ufficio	202.222	76				202.298
6) (Fondi di ammortamento)	(186.048)			(6.378)		(192.426)
Totali	16.174	76	--	(6.378)	--	9.872
b) Macchine d'ufficio						
2) Macchine d'ufficio elettroniche	215.993	634				216.627
4) (Fondi di ammortamento)	(212.662)			(1.310)		(213.972)
Totali	3.331	634	--	(1.310)		2.656
Totale altri beni	19.505	710	--	(7.687)	--	12.528

Movimentazione delle immobilizzazioni materiali

In sintesi, le immobilizzazioni materiali presentano nell'esercizio le seguenti movimentazioni.

Descrizione	Immobilizzazioni materiali nette 31/12/20	Investimenti	Cessioni	Quote ammortamento	Variaz. Fondo	Immobilizzazioni materiali nette 31/12/21
Terreni e fabbricati disponibili	5.213.763					5.213.763
Terreni e fabbricati vincolati	38.727.577					38.727.577
Impianti e macchinari	21.922			(2.725)		19.197
Attrezzature	19.135	6.301		(4.953)		20.484
Altri beni	19.505	712		(7.687)		12.528
Totali	44.001.901	7.013		(15.365)	--	43.993.549

Il valore delle immobilizzazioni materiali nette al 31/12/2021 è da considerarsi di pertinenza della gestione corrente della Fondazione per gli scopi di conservazione, valorizzazione e fruizione.

Rivalutazioni delle immobilizzazioni materiali alla fine dell'esercizio

Come già evidenziato nelle premesse di questa nota integrativa, le immobilizzazioni materiali non sono state rivalutate in base a leggi (speciali, generali o di settore) e non si è proceduto a rivalutazioni discrezionali o volontarie.

I valori dei beni trasferiti alla Fondazione derivano dalle risultanze contabili dell'Ente Ordine Mauriziano alla data del 22/11/2004.

Per i terreni sono stati recepiti i valori contabili iscritti nel bilancio dell'Ente Ordine Mauriziano già oggetto di rivalutazione intervenuta in sede di chiusura del bilancio 2002.

**III. Immobilizzazioni finanziarie**

Saldo al 31.12.2021	Euro	0
Saldo al 31.12.2020	Euro	0
Variazioni	Euro	0

La Fondazione non detiene partecipazioni.

Si segnala, peraltro, la partecipazione in altra fondazione denominata “Fondazione Palazzina Mauriziana di Stupinigi” costituita per facilitare l’apporto di finanziamenti su interventi di ristrutturazione, restauro e più in generale, di valorizzazione del sito storico di Stupinigi da parte degli altri soggetti cofondatori: originariamente la Fiat e la Cassa di Risparmio di Torino, poi Fondazione Cassa di Risparmio di Torino, da ultimo in esclusiva e che vi ha provveduto, oltre che con soli interventi diretti anche con interventi di cofinanziamento su Fondi Europei (FESR).

Sono proseguiti le valutazioni in merito al possibile venir meno degli scopi della Fondazione, che condurranno a determinare l'estinzione della medesima nel corso dell'esercizio 2022.

C) Attivo circolante

Prima di procedere all'analisi delle singole voci si espone la composizione e la variazione dell'attivo circolante nei due esercizi considerati.

Attivo circolante	31.12.2020	31.12.2021	Variazioni
Rimanenze	--	--	--
Crediti verso clienti	227.372	223.014	(4.358)
(-) Fondo Svalutazione crediti	--	--	--
Crediti tributari	11.446	890	(10.556)
Crediti verso altri	1.256.342	1.923.126	666.784
Disponibilità Liquide	14.356.234	14.313.426	(42.808)
Totali	15.851.394	16.460.456	609.062

L'attivo circolante è costituito da crediti e disponibilità liquide.

I. Rimanenze

Saldo al 31.12.2021	Euro	0
Saldo al 31.12.2020	Euro	0
Variazioni	Euro	0



II. Crediti

Saldo al 31.12.2021	Euro	2.147.030
Saldo al 31.12.2020	Euro	1.495.160
Variazioni	Euro	651.870

Il saldo dei crediti è così suddiviso:

Crediti	31.12.2021	31.12.2020	Variazioni
Crediti verso clienti	31.610.643	31.609.544	(4.358)
(-) Fondo Svalutazione crediti clienti	(31.387.629)	(31.382.172)	5.457
Crediti tributari	890	11.446	(10.556)
Crediti verso altri	2.029.815	1.363.031	666.784
(-) Fondo Svalutazione crediti vs. altri	(106.689)	(106.689)	--
Totali	2.1.845.162	1.495.160	651.870

I crediti verso clienti sono costituiti da tre macro classi:

- crediti trasferiti alla Fondazione nel 2004 che derivano dai crediti dell'Ente Ordine Mauriziano per prestazioni sanitarie pubbliche rese nell'interesse di amministrazioni statali e regionali e per prestazioni sanitarie rese a favore di Comuni e di altre aziende sanitarie;
- crediti verso affittuari;
- crediti verso altri clienti per tipologie non ricomprese nelle precedenti (rimborsi spese, anticipazioni, crediti per locazione spazi siti storici e attività connesse e crediti per contribuzioni di terzi).

Crediti netti verso clienti	31.12.2021	31.12.2020	Variazioni
Crediti verso Amministrazioni statali, Regionali e ASL	--	--	--
Crediti verso affittuari	163.177	167.646	(4.469)
Crediti verso clienti e altri	59.837	59.726	111
Totali	223.014	227.372	(4.358)

Al 31/12/2021 i crediti verso clienti, al lordo del Fondo svalutazione, sono vantati per oltre il 90% nei confronti della Regione Piemonte, per il saldo delle prestazioni sanitarie rese dall'Ente Ordine Mauriziano prima del 22/11/2004.

In sede di chiusura di bilancio 2013 si era provveduto, per ragioni di prudenza, ad accantonare al fondo svalutazione crediti l'ammontare complessivo del credito per prestazioni sanitarie pari a euro 29.062.739,71.

Con sentenza del 30 maggio 2019 il TAR ha condannato la Regione Piemonte a corrispondere alla Fondazione l'importo di euro 11.593.577. Con atto notificato il 27 dicembre 2019 la Fondazione ha impugnato la sentenza per ottenere la condanna della Regione anche a pagare l'ulteriore credito non riconosciuto e comunque gli interessi legali sulle somme riconosciute come dovute dal TAR. Stante il contenzioso ancora in corso non si è proceduto ad apportare alcuna variazione alle svalutazioni effettuate in passato. Si segnala che sono in avanzato



corso interlocuzioni con la Regione Piemonte volte a definire con apposito accordo le questioni pendenti.

Nel prospetto che segue è riportata la composizione delle varie classi di debitori.

1) Verso clienti	31.12.2021	31.12.2020	Variazioni
a) Crediti verso amministrazioni statali	2.000.559	2.000.404	155
b) Crediti verso Regione	26.319.540	26.319.540	--
c) Crediti verso comuni, consorzi e province	--	--	--
d) Crediti verso aziende sanitarie / Regione	3.041.405	3.041.405	0
e) Crediti verso aziende sanitarie altre regioni	--	--	--
f) Crediti verso affitt. fabbricati uso abitativo	156.371	151.782	4.589
g) Crediti verso affitt. fabbricati uso commerciale	185.933	185.947	-14
h) Crediti verso affitt. terreni uso agricolo	94.956	98.298	-3.342
i) Crediti verso affitt. terreni uso commerciale	35.092	35.092	--
l) Crediti verso affittuari diversi	6.736	6.982	-246
m) Crediti verso clienti	316.184	343.372	-27.188
n) Crediti fatture da emettere verso clienti	44.652	17.507	27.145
(Meno) Fondo Per Svalutazione Crediti Verso Clienti	-301.352	-301.352	--
(Meno) Fondo Per Svalutazione Crediti Verso Affitt.Fabbricati Uso Commerciale	-37.360	-37.360	--
(Meno) Fondo Per Svalutazione Crediti Verso Affitt.Terreni Uso Agricolo	-97.482	-97.482	--
(Meno) Fondo Per Svalutazione Crediti Verso Affitt.Terreni Uso Commerciale	-35.092	-35.092	--
(Meno) Fondo Per Svalutazione Crediti Verso Affitt.Diversi	-6.703	-6.703	--
(Meno) Fondo Per Svalutazione Crediti Verso Affitt.Fabbricati Uso Abitativo	-139.275	-133.818	-5.457
(Meno) Fondo Per Svalutazione Crediti Verso Amministrazioni Statali	-2.000.205	-2.000.205	--
(Meno) Fondo Per Svalutazione Crediti Verso Regione Piemonte	-29.360.945	-29.360.945	--
Totali	223.014	227.372	-128.436

La voce “Crediti tributari” accoglie crediti verso l’Erario per posizioni correnti.

Con riferimento all’occupazione degli immobili sedi dei presidi ospedalieri di Lanzo Torinese e di Valenza si segnala che l’intervenuto accordo di transazione nei primi mesi del 2021 con la Regione Piemonte e le ASL Al e ASL To4 a valere su periodi pregressi ha determinato l’appostazione a conto economico dell’importo a ristoro definito in sede di accordo e incassato nell’esercizio. In considerazione dell’accordo intervenuto si è altresì provveduto a iscrivere – come già avvenuto per l’anno 2020 – una partita attiva stimando il valore di occupazione degli immobili per l’anno 2021, con appostazione di un fondo per rischi e oneri per potenziale addebito di oneri manutentivi e per imposizione diretta e indiretta.

Si segnala altresì che nelle partite attive continuano a trovare appostazione gli importi stanziati, in conseguenza di invio di intimazione ad adempiere, a valere sull’esercizio 2020 (e per la parte residua relativa al 2019) per il mancato rilascio degli immobili relativi all’area ex Fiat Allis, con appostazione di un adeguato fondo per rischi e oneri in relazione a possibili contestazioni e per eventuali connesse imposizioni dirette e indirette. In considerazione del fatto che in merito a tale questione si è aperto un contenzioso non si è proceduto ad appostare ulteriori importi con riferimento all’anno 2021.



La voce “Crediti verso altri” accoglie dunque essenzialmente le seguenti partite attive:

- stima del valore di occupazione degli immobili di Lanzo e Valenza per l'anno corrente e per quello precedente;
- valore (senza considerare gli interessi di mora) delle indennità richieste con intimazione a seguito della perdurante occupazione da parte di CNH Spa per il secondo semestre 2019 e per il 2020 delle aree site nel comune di Nichelino (cosiddette ex Fiat Allis);
- importo di quota maturata nel 2021 (al netto degli incassi ricevuti) dei contributi della Regione Piemonte a valere sui fondi FESR per avanzamento attività di riqualificazione del complesso abbaziale e del borgo rurale di Staffarda;
- crediti verso terzi iscritti al netto di fondo svalutazione crediti specifico.

IV. Disponibilità liquide

Saldo al 31.12.2021	Euro	14.313.426
Saldo al 31.12.2020	Euro	14.356.234
Variazioni	Euro	(42.808)

Descrizione	31.12.2021	31.12.2020	Variazioni
Depositi bancari e postali	14.303.042	14.346.435	(43.393)
Assegni	--	--	--
Denaro e altri valori in cassa	10.384	9.799	585
Totali	14.313.426	14.356.234	(42.808)

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio nella considerazione comprensiva delle disponibilità liquide per fare fronte ai debiti concorsuali residui, come ancora iscritti in corrispondenti voci del passivo, restando peraltro separata la gestione contabile tra i fatti amministrativi relativi alla gestione corrente e i fatti amministrativi relativi agli adempimenti per la gestione residua della procedura liquidatoria.

Si registra che la predetta liquidità, che in sede di chiusura della procedura è stata accantonata sullo specifico Deposito Concorsuale Vincolato alla sopradetta finalità e in gestione all'organo liquidatorio in proroga, alla data del 31/12/2021 ammonta ad euro 12.971.328 (nel 2020 euro 12.962.224).

Dato il considerevole ammontare della liquidità giacente sui conti correnti e nella cassa della Fondazione si ritiene utile fornire maggiori dettagli.

IV) Disponibilità liquide	Saldi al 31/12/2021	Gestione residua L.C.A.	Gestione propria
<hr/>			
1) Depositi bancari e postali	14.303.042	12.971.328	1.331.714
a1) Conto di Tesoreria	1.331.714	--	1.331.714
b) C/C pagamenti telematici	--	--	--
c) c/c Liquidità concorsuale	12.971.328	12.971.328	--
<hr/>			
3) Denaro e valori in cassa	10.384	--	10.384
a) Cassa economale centrale	3.930	--	3.930



IV) Disponibilità liquide	Saldi al 31/12/2021	Gestione residua L.C.A.	Gestione propria
f) Cassa economale Stupinigi	6.454	--	6.454
Totali	14.313.426	12.971.328	1.342.098

D) Ratei e risconti attivi

Saldo al 31.12.2021	Euro	15.481
Saldo al 31.12.2020	Euro	34.783
Variazioni	Euro	(19.302)

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Al 31/12/2021 non sussistono ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

La composizione della voce, riferita prevalentemente a premi assicurativi, è così dettagliata.

Risconti attivi	31.12.2021	31.12.2020
Canoni auto	307	-
Risconti Attivi Premi assicurativi	14.084	33.773
Assistenza tecnica e diversi	1.090	1.010
Totale	15.481	34.783

Stato Patrimoniale - Passivo

A) Patrimonio netto

Saldo al 31.12.2021	Euro	42.991.598
Saldo al 31.12.2020	Euro	42.973.319
Variazioni	Euro	18.279

Si ricordano, per memoria, origini e sviluppi del patrimonio netto così rappresentato complessivamente, fatte salve le separate considerazioni, nel seguito evidenziate, tenuto conto delle previsioni della Legge Istitutiva di cui al d.l.



277/2004, convertito in legge 4/2005, e s.m.i. (in particolare articolo 1, comma 1350, Legge 296/2006), per le quali la Fondazione ha ricevuto:

- tutto il patrimonio dell'Ordine (sia inalienabile sia disponibile) con l'esclusione dei beni funzionalmente connessi allo svolgimento delle attività istituzionali del presidio ospedaliero Umberto I di Torino (immobili e mobili) e all'IRCC di Candiolo (mobili);
- le pregresse situazioni debitorie e creditorie maturate, compresa la debitoria per prestazioni e forniture di beni e servizi sanitari resi anteriormente alla data di entrata in vigore della stessa Legge Istitutiva.

Con l'introduzione della disciplina concorsuale (articolo 30 d.l.159/2007) e l'applicazione delle disposizioni della Legge Fallimentare (R.D.267/1942) sulla liquidazione coatta amministrativa, è stata prevista, altresì, la formazione dello strumento concordatario per la chiusura della procedura liquidatoria costituito dal “Piano di soddisfazione”, che, predisposto dall'organo commissariale deputato, ha ottenuto l'approvazione dei creditori, con pronuncia del Tribunale di Torino di esdebitazione della Fondazione, e sua liberazione dai debiti residui nei confronti dei creditori concorsuali non soddisfatti.

Nelle relative rappresentazioni, secondo i criteri a suo tempo meglio dettagliati, i valori delle attività e passività assegnate hanno trovato corrispondenza nelle risultanze contabili dell'Ente Ordine Mauriziano al 22/11/2004, comprensivi dei fondi svalutazione crediti e dei fondi ammortamento.

Le poste dell'attivo trasferite nel bilancio di apertura della Fondazione sono state pertanto le seguenti:

Attivo bilancio di apertura	23/11/2004
<i>II. Immobilizzazioni Materiali</i>	
1. Terreni e fabbricati	237.285.016
Fabbricati strumentali	7.670.318
Storico artistici	24.797.198
2. Impianti e macchinari	396.731
4. Altri beni	83.955
Totale immobilizzazioni materiali	270.233.218
<i>II. Crediti</i>	
1. Verso clienti:	97.332.848
5. Verso altri	695.206
Fondo svalutazione crediti	(2.000.000)
Totale crediti	98.028.054
Totale attivo trasferito	368.261.273

Le poste del passivo trasferite nel bilancio di apertura della Fondazione, riportate nel prospetto che segue, a loro volta hanno registrato le risultanze contabili dell'Ente Ordine Mauriziano alla data del 22/11/2004, come risultanti dagli



accertamenti effettuati in sede di formazione dello stato passivo secondo le previsioni della Legge Fallimentare.

Passivo bilancio di apertura	23/11/2004
Debiti e passività	
1. Creditori MP ante deposito Stato Passivo	316.399.778
2. Fondo integrazione debiti MP ante deposito Stato Passivo	14.404.255
3. Fondo Rischi Debiti Iscritti con Riserva	135.833.950
Totale Passivo	466.637.983

Le attività e passività dell’Ente Ordine Mauriziano trasferite nelle corrispondenti voci dell’attivo e del passivo del bilancio di apertura della Fondazione sono state iscritte con una contropartita di patrimonio netto denominata “Patrimonio netto da trasferimento DL 277/2004”

Patrimonio netto di apertura	23/11/2004
A. Patrimonio Netto	
I. Patrimonio netto da trasferimento DL 277/04	
I.1. DL 277/04 debiti massa passiva	(316.399.778)
I.2. DL 277/04 crediti massa attiva	98.028.054
I.3. DL 277/04 immobili e accessori	270.233.218
I.4. DL 277/04 fondo integrazione debiti ante deposito	(14.404.255)
I.5. DL 277/04 Fondo Rischi Debiti Con Riserva	(135.833.950)
VII. Altre riserve	
VIII. Utili (perdite) portati a nuovo	
IX. Utile (perdita) dell'esercizio	
Totale Patrimonio Netto (A)	(98.376.710)

Come si evince dai prospetti che precedono, il bilancio di apertura della Fondazione presentava, alla data del 23/11/2004, un patrimonio netto negativo di euro 98.376.710 determinato dal trasferimento di:

- attività per euro 368.261.273 (di cui euro 38.727.577 relativi a patrimonio vincolato);
- passività per euro 466.637.983.

Si richiamano, del pari, i precedenti, circa le attività di ricognizione degli organi competenti svolte a partire dal 2007 sulla effettiva consistenza dei crediti e dei debiti, le principali rettifiche operate sulla contabilità 2004, 2005 e 2006, precedenti l’insediamento dell’organo commissoriale liquidatorio, la riclassificazione e separazione dei debiti correnti rispetto ai debiti derivanti dalla successione all’Ente Ordine Mauriziano, come accertati secondo i criteri e i principi concorsuali di formazione dello Stato Passivo, nonché i realizzati degli attivi e i pagamenti dei debiti di massa passiva.



Il tutto come meglio evidenziato e dettagliato nel Piano di Soddisfazione e suoi allegati, che ha condotto alla chiusura della funzione concorsuale.

Patrimonio netto - Variazioni dell'esercizio 2021

A) Patrimonio netto	31/12/2020	Variazioni dell'esercizio		31/12/2021
		Incrementi	Decrementi	

Patrimonio netto da trasferimento iniziale

DL 277/04 debiti massa passiva	(337.553.623)			(337.553.623)
DL 277/04 crediti massa attiva	59.683.575			59.683.575
DL 277/04 immobili e accessori	270.233.218			270.233.218
DL 277/04 fondo integrazione debiti ante deposito SP	(14.404.255)			(14.404.255)
DI 277/04 Fondo Rischi Debiti Con Riserva	(867.728)			(867.728)
I) Totale patrimonio netto da trasferimento	(22.908.812)			(22.908.812)

VIII) Utili (perdite) portati a nuovo	65.856.586		25.545	65.882.131
---------------------------------------	------------	--	--------	------------

Utile (perdita) dell'esercizio

1. Utile (perdita) corrente dell'esercizio	25.545		(7.266)	18.279
2. Plusvalenze liquidazione immobili				
IX) Totale utile (perdita) dell'esercizio	25.545		(7.266)	18.279

Totale Patrimonio Netto (A)	42.973.319		18.279	42.991.598
di cui Patrimonio vincolato	38.727.577			38.727.577

Alla data del 31/12/2021, nono esercizio con contabilità separata tra la gestione concorsuale e la gestione propria, la composizione dei rispettivi patrimoni netti di pertinenza è rappresentata nel prospetto che segue.

A) Patrimonio netto	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2021
			di cui Gestione residua L.C.A.

Patrimonio netto da trasferimento iniziale

DL 277/04 debiti massa passiva	(337.553.623)	(337.553.623)	
DL 277/04 crediti massa attiva	59.683.575	59.683.575	9.482.485
DL 277/04 immobili e accessori	270.233.218	270.233.218	44.325.404



			31/12/2021	
			di cui Gestione residua L.C.A.	di cui Gestione propria FOM
A) Patrimonio netto		31/12/2020	31/12/2021	
DL 277/04 fondo integrazione debiti ante deposito SP	(14.404.255)	(14.404.255)	(14.404.255)	
DI 277/04 Fondo Rischi Debiti Con Riserva	(867.728)	(867.728)	(867.728)	
I) Totale patrimonio netto da trasferimento	(22.908.812)	(22.908.812)	(76.716.702)	53.807.890

VIII) Utili (perdite) portati a nuovo	65.856.586	65.882.131	76.716.702	(10.834.571)
----------------------------------------------	-------------------	-------------------	-------------------	---------------------

Utile (perdita) dell'esercizio

1. Utile (perdita) corrente dell'esercizio	25.545	18.279	18.279
2. Plusvalenze liquidazione immobili			
IX) Totale utile (perdita) dell'esercizio	25.545	18.279	18.279

Totale Patrimonio Netto (A)	42.973.319	42.991.598	--	42.991.598
di cui Patrimonio vincolato	38.727.577	38.727.577		38.727.577

B) Fondi per rischi e oneri

Saldo al 31.12.2021	Euro	3.791.524
Saldo al 31.12.2020	Euro	3.560.559
Variazioni	Euro	230.965

Fondi per rischi e oneri	Saldi al 31/12/2021	Saldi al 31/12/2020	Variazioni
II) Fondi per imposte	765.985	765.985	--
Fondi per imposte dichiarazione unica	715.985	715.985	--
Fondi per imposte dell'esercizio	50.000	50.000	--
III) Altri	3.025.539	2.794.574	230.501
Fondo costi personale e compensi			
Fondo rischi ASO periodo 23/11/04 - 31/01/05	67.323	67.323	--
Fondo rischi v/ASO – rivalsa affitti Farmacia	226.707	256.707	(30.000)
Fondo interessi liquidità concorsuale	277.381	268.118	9.263
Fondo oneri verso organi gestori	192.627	242.635	(50.008)
Altri Fondi rischi	2.261.501	1.959.791	301.710

Totali	3.791.524	3.560.559	230.965
--------	-----------	-----------	---------



La voce “Fondi per imposte dichiarazione unica” riguarda l'accantonamento effettuato al 31/12/2011 per coprire il carico fiscale del periodo di dichiarazione unica 2007 – 2012.

Nel corso del 2013 detto fondo è stato parzialmente utilizzato per l'importo pari all'ammontare dei versamenti eseguiti. In sede di chiusura del bilancio al 31/12/2021 si è ritenuto prudente mantenere l'accantonamento residuo ancorché non utilizzato.

Si ricorda ancora che, per il regime fiscale della Fondazione nel corso della procedura liquidatoria, si era fatto riferimento alla norma con la quale la Fondazione è stata commissariata e che richiama esplicitamente gli artt. 183 e 184 del Testo Unico delle imposte sui redditi al fine della considerazione di un unico periodo d'imposta per l'intera durata della procedura.

A tal fine, alla data del 31/12/2011 (data di riferimento per la predisposizione del Piano di Soddisfazione), la Fondazione ha provveduto ad accantonare la somma di euro 1,4 milioni a copertura dell'IRES (Imposta sul reddito delle società applicabile agli Enti non commerciali) dovuta al termine della procedura.

Alla luce dell'atto istitutivo e dello statuto, la Fondazione appartiene alla categoria degli enti non commerciali di cui agli articoli 73, comma 1, lettera c) e 143 e seg. del T.U. delle imposte dirette (DPR 22 dicembre 1986 n.917).

In qualità di ente non commerciale la Fondazione determina il reddito imponibile ai fini delle imposte dirette considerando i redditi fondiari, quelli di capitale, i redditi diversi e quelli d'impresa eventualmente conseguiti.

La voce “Fondi per imposte dell'esercizio” riguarda l'accantonamento prudenziale effettuato in precedenti esercizi per coprire eventuali oneri legati alla determinazione della fiscalità corrente.

La voce “Fondo rischi v/ASO” recepisce l'importo di euro 226.707 per accantonamenti appostati in passati esercizi per rischi relativi ad introiti da parte della Fondazione per affitti di porzioni dell'immobile Umberto I di Torino (locali farmacia) per i quali vi era incertezza sul titolo di proprietà. Il rischio di una possibile retrocessione aveva consigliato un accantonamento prudenziale pari agli importi degli affitti incassati.

La voce “Fondo interessi liquidità concorsuale” accoglie l'accantonamento dei proventi finanziari netti maturati sul c/c vincolato alla residua gestione della L.C.A. e destinati alla massa dei creditori concorsuali.

La voce “Fondo oneri verso organi gestori” accoglie l'accantonamento della previsione del costo stimato per i compensi degli amministratori e del collegio dei revisori, in assenza di emanazione del decreto, previsto in sede di nomina, volto a determinare l'indennità di carica ad essi spettante. Nella stima si è tenuto altresì conto che un consigliere ha rinunciato all'attribuzione del compenso.

L'importo accantonato per gli esercizi precedenti è stato oggetto di revisione in diminuzione a seguito di avvenuta interlocuzione con gli uffici della Presidenza del



Consiglio dei ministri, cui ha fatto seguito la delibera del CDA dell'Ente n. 12/2021 con la quale è stata formulata la richiesta di determinazione dei compensi a seguito applicazione degli importi previsti dal software fornito dalla Presidenza del Consiglio. La rideterminazione in diminuzione ha generato uno svincolo di accantonamenti per euro 115.085. Per l'esercizio 2021 sono invece stati accantonati euro 65.077, di cui euro 40.781 per consiglio di amministrazione ed euro 24.296 per collegio dei revisori.

La voce “Altri fondi rischi” accoglie l'accantonamento per fronteggiare rischi collegati alle possibili contestazioni derivanti dalle vertenze per il rilascio di aree di proprietà della Fondazione e a eventuali connesse imposizioni dirette e indirette, nonché l'accantonamento a fronte di rischi e oneri in relazione a potenziali addebiti di oneri manutentivi e per imposizione diretta e indiretta sugli immobili occupati per attività sanitaria e di proprietà della Fondazione, e si incrementa per euro 348.000 con utilizzi per euro 46.290.

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Saldo al 31.12.2021	Euro	80.498
Saldo al 31.12.2020	Euro	70.522
Variazioni	Euro	9.976

La variazione è così costituita.

Variazioni T.F.R.	Importo
Incremento per accantonamento dell'esercizio	10.499
Decremento per utilizzo dell'esercizio	(523)
Totale	9.976

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito dell'ente al 31/12/2021 verso i dipendenti in forza a tale data.

Non sono stati corrisposti anticipi.

L'accantonamento al T.F.R riguarda solo i 4 dipendenti della Fondazione con CCNL Federculture.

D) Debiti

Saldo al 31.12.2021	Euro	13.498.219
Saldo al 31.12.2020	Euro	13.152.957
Variazioni	Euro	345.262



Prima di procedere all'analisi delle singole voci si espone la composizione del debito e il confronto con i debiti dell'esercizio precedente.

Debiti	Saldi al 31/12/2021	Saldi al 31/12/2020	Variazioni
Debiti massa passiva Ordine Mauriziano	12.586.511	12.586.511	--
Acconti	--	--	--
Debiti verso fornitori	756.614	451.776	304.926
Debiti tributari	53.651	40.592	13.059
Debiti v/istituti di prev. e sicur. sociale	44.533	30.893	13.640
Altri debiti entro 12 mesi	27.142	13.417	13.725
Altri debiti oltre 12 mesi	29.768	29.768	--
Totali	13.498.219	13.152.957	345.262

Il prospetto evidenzia che l'ammontare più rilevante (circa il 93%) della posta – così complessivamente considerata – è rappresentato da residui della liquidazione concorsuale destinati a riparti supplementari in esecuzione del Piano di Soddisfazione.

Per memoria, ferma l'autonomia del tema rispetto alla gestione corrente, si registra che al 31/12/2021, nei debiti della massa passiva concorsuale sono compresi debiti residui non ancora pagati per irreperibilità dei creditori e/o per posizioni sospese relative ad ipotesi di compensazione nell'ambito della controversia con la Regione Piemonte per crediti relativi ad attività sanitaria prestata dall'Ente Ordine Mauriziano fino al 22/11/2004.

In detta voce sono altresì accolti i fondi accantonati per rischi derivanti da opposizioni dei creditori, domande tardive e crediti iscritti con riserva non ancora definiti.

Al 31/12/2021 i debiti concorsuali residui sono integralmente coperti dalla liquidità giacente su conto corrente vincolato a tale destinazione.

Si ricorda, ancora, che con il Piano di Soddisfazione a chiusura della procedura liquidatoria i creditori privilegiati sono stati pagati integralmente e i creditori chirografari, suddivisi in due classi, sono stati pagati con percentuali del 78% e 90%. La prima classe, soddisfatta con la percentuale del 90%, ha compreso persone fisiche, società di persone, associazioni e ditte individuali.

Nella seconda classe, soddisfatta con la percentuale del 78%, sono state comprese le società di capitale (banche, fornitori, enti finanziari. etc.).

E' importante segnalare che l'ammontare dei fondi rischi residui della massa passiva sono da considerarsi interamente destinati ai creditori concorsuali anche qualora dovessero verificarsi esiti favorevoli per la Fondazione nei corrispondenti giudizi ancora pendenti.

Infatti, il Piano di Soddisfazione sottoposto ai creditori e da questi approvato, prevede che l'eventuale liberazione dei fondi accantonati venga distribuita proporzionalmente a tutti i creditori quale riparto supplementare al riparto finale già eseguito.



Al riguardo si ricorda ancora che già nel corso dei primi mesi del 2014, stante l'intervenuta liberazione di alcuni fondi accantonati in sede di chiusura della procedura liquidatoria, si era dato corso al pagamento di un primo riparto supplementare, con lo svincolo di accantonamento pari a 7.584.008, grazie a intervenuta dichiarazione di incostituzionalità della disciplina riservata al c.d. Periodo Limbo (debiti compresi tra l'entrata in vigore della Legge Istitutiva e il trasferimento alla Regione dei presidi di Torino e Candiolo) nonché di svincolo di accantonamento al privilegio per pagamento di sanzioni tributarie trasferite al chirografo e all'estinzione parziale di fideiussioni iscritte tra i crediti con riserva.

Accantonamenti Dissesso Ospedaliero	Prededuzione	Privilegio	Chirografo	Liberati	Residui 31/12/2015
ASO - Fondi ricerca	969.618,25				969.618,25
Contenziosi limbo	2.187.242,32			2.141.642,32	45.600,00
ASO - Adeguamento contratti		4.721.425,20			4.721.425,20
Erario - Ex art. 23 DL 98/2011		4.802.115,82		4.802.115,82	---
ITER appalto		897.257,82			897.257,82
59% acconti			35.331,35		35.331,35
19% riparto finale			11.377,89		11.377,89
Crediti iscritti con riserva - Classe 2					
59% acconti			511.959,37	484.291,74	27.667,63
19% riparto finale			164.868,27	155.958,36	8.909,91
Eredi Gilardi sinistro - Classe 1					
59% acconti			404.150,00		404.150,00
31% riparto finale			212.350,00		212.350,00
AXA Assicurazioni Sinistro - Classe 2					
59% acconti			123.593,20		123.593,20
19% riparto finale			39.801,20		39.801,20
Phadia (tardiva) - Classe 2					
59% acconti			143.853,09		143.853,09
19% riparto finale			46.325,57		46.325,57
Total accantonamenti	3.156.860,57	10.420.798,84	1.693.609,94	7.584.008,24	7.687.261,11

15.271.269,35	15.271.269,35
---------------	---------------

Con questo primo riparto supplementare la percentuale di soddisfa dei creditori chirografari è migliorata di 3,3 punti percentuali.

Classi creditori	Riparto finale	Riparto supplementare	Totale
Classe 1	90%	3,30%	93,30%
Classe 2	78%	3,30%	81,30%

A fine 2016, a seguito di sentenza di Cassazione parzialmente favorevole all'ASO, sono stati eseguiti pagamenti per debiti di natura privilegiata accertati nei fondi rischi alla voce "ASO – Adeguamento contratti" per l'importo di euro 1.584.289.

Nel corso del 2016 è stato inoltre reincassato un assegno di euro 3.613 relativo ad un pagamento ad un creditore concorsuale risultato irreperibile.



Alla data del 31/12/2021 il saldo dei fondi rischi per opposizioni e tardive è pari ad euro 6.102.971 ed è dettagliato nel prospetto che segue.

Accantonamenti Dissesto Ospedaliero	Prededuzione	Privilegio	Chirografo	Liberati a fine 2015	Liberati a fine 2016	Residui al 31/12/2021
ASO - Fondi ricerca	969.618,25					969.618,25
Contenziosi limbo	2.187.242,32			2.141.642,32		45.600,00
ASO - Adeguamento contratti		4.721.425,20			1.584.289,86	3.137.135,34
Erario - Ex art. 23 DL 98/2011		4.802.115,82		4.802.115,82		--
ITER appalto		897.257,82				897.257,82
59% acconti			35.331,35			35.331,35
19% riparto finale			11.377,89			11.377,89
Crediti iscritti con riserva - Classe 2						--
59% acconti			511.959,37	484.291,74		27.667,63
19% riparto finale			164.868,27	155.958,36		8.909,91
Eredi Gilardi sinistro - Classe 1						--
59% acconti			404.150,00			404.150,00
31% riparto finale			212.350,00			212.350,00
AXA Assicurazioni Sinistro - Classe 2						--
59% acconti			123.593,20			123.593,20
19% riparto finale			39.801,20			39.801,20
Phadia (tardiva) - Classe 2						--
59% acconti			143.853,09			143.853,09
19% riparto finale			46.325,57			46.325,57
Totale accantonamenti	3.156.860,57	10.420.798,84	1.693.609,94	7.584.008,24	1.584.289,86	6.102.971,25

15.271.269,35	15.271.269,35
---------------	---------------

Al 31/12/2021, pertanto, la composizione della complessiva debitoria concorsuale può essere così rappresentata.

Composizione massa passiva L.C.A.	31/12/2021
Debiti per riparti deliberati e non eseguiti	6.483.208
Fondi rischi opposizioni e tardive	6.102.971
Fondo interessi liquidità concorsuale	277.381
Fondo spese procedura (Ratei Passivi)	101.486
Erario per ritenute da versare	5.950
Totale	12.971.328

La operatività di riparti sulla voce ASO – Adeguamento contratti dovrà peraltro essere verificata alla luce della possibilità di compensazione con debiti della Sanità regionale verso la gestione corrente, oggetto di controversia avanti il TAR:



Nel prospetto che segue si rappresenta il debito della Fondazione, al 31/12/2021, separato tra gestione residua L.C.A. e Gestione propria.

Debiti al 31/12/2020	Totali	Gestione residua L.C.A.	Gestione propria FOM
Debiti massa passiva Ordine Mauriziano	12.586.511	12.586.511	--
Acconti			
Debiti verso fornitori	756.614		756.614
Debiti tributari	53.651		53.651
Debiti v/istituti di prev. e sicur. sociale	44.533		44.533
Altri debiti entro 12 mesi	27.142		27.142
Altri debiti oltre 12 mesi	29.768		29.768
Totale debiti	13.498.219	12.586.511	911.708

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al netto degli sconti commerciali.

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate, essendo le passività per imposte probabili o incerte nell'ammontare o nella data iscritte nella voce B.2 del passivo (Fondo imposte).

La voce "Altri debiti entro 12 mesi" accoglie l'ammontare dei ratei ferie, festività e 14° maturati al 31/12/2021 nei confronti dei dipendenti con contratto Federcultura.

La voce "Altri debiti oltre 12 mesi" accoglie i valori dei depositi cauzionali versati dagli affittuari.

E) Ratei e risconti passivi

Saldo al 31.12.2021	Euro	112.582
Saldo al 31.12.2020	Euro	136.089
Variazioni	Euro	(23.507)

Ratei e risconti passivi	Saldi al 31/12/2021	Saldi al 31/12/2020	Variazioni
Ratei passivi - gestione residua L.C.A.	101.483	107.439	(5.956)
Ratei passivi - Gestione corrente			--
Risconti passivi - Gestione corrente	11.099	28.650	(17.550)
Totale ratei e risconti passivi	113.479	136.089	(23.506)

I ratei passivi – Gestione residua L.C.A., rappresentano le residue spese della procedura liquidatoria che comprendono le spese legali e notarili, le spese per consulenze amministrative e fiscali ed altri oneri correlati.

Anche detta passività è integralmente coperta con la liquidità giacente sul c/c vincolato a tale destinazione.



Il risconto passivo si riferisce a proventi relativi a utilizzo spazi non fruiti nell'esercizio a causa della pandemia e da usufruire nell'esercizio successivo con quindi rinvio per competenza.

Al 31/12/2021 non sussistono ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

Garanzie

La Fondazione non ha dato né ricevuto garanzie.

Le fideiussioni bancarie rilasciate a favore di terzi nell'interesse dell'Ente Ordine Mauriziano e non ancora estinte sono ricomprese nei debiti chirografari iscritti con riserva nello stato passivo depositato e quindi sono ricompresi nei debiti concorsuali alla data del 31/12/2021.



Conto economico

A) Valore della produzione

Saldo al 31.12.2021	Euro	3.619.369
Saldo al 31.12.2020	Euro	3.765.455
Variazioni	Euro	(146.086)

Valore della produzione	31.12.2021	31.12.2020	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	654.271	417.024	237.247
Variazioni rimanenze prodotti	--	--	--
Variazioni lavori in corso su ordinazione	--	--	--
Contributi	427.781	2.006.490	(1.578.709)
Altri proventti	677.919	1.102.483	(424.564)
Altri proventti straordinari e non ricorrenti	1.859.398	239.458	1.619.940
Totali	3.619.369	3.765.455	(146.086)

Il valore della produzione è così costituito.

1. Ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Nel prospetto che segue sono esposti i valori e le variazioni classificati per la tipologia di ricavi relativi alle attività museali.

Ricavi da utilizzo e fruizione beni storici	2021	2020	Δ
---------------------------------------------	------	------	---

220513	Ricavi da biglietti Stupinigi	368.019	297.707	70.312
220504	Ricavi da biglietti Staffarda	60.089	42.866	17.223
220514	Ricavi da biglietti Ranverso	18.249	13.158	5.091
220509	Ricavi Archivio Storico	2.101	1.594	507
220512	Proventi bookshop Stupinigi	13.184	8.848	4.336
220503	Proventi bookshop Staffarda e Ranverso	6.669	2.801	3.868
220515	Vendita card precarite biglietteria Stupinigi	4.430	--	4.430
	Totale attività museali	472.741	366.974	105.767

220502	Proventi utilizzo spazi Stupinigi	139.155	44.050	95.105
220501	Proventi utilizzo spazi Staffarda	41.550	6.000	35.550
220500	Proventi utilizzo spazi Ranverso	800	--	800
500504	Altre entrate	25	--	25
Totale locazione spazi		181.530	50.050	131.480

Totale proventti da attività museali	654.271	417.024	237.247
---------------------------------------------	----------------	----------------	----------------



L'incremento del volume di ricavi è determinato essenzialmente dalle graduali riaperture, anche se non sono ancora stati raggiunti i livelli pre COVID.

I ricavi derivanti dai servizi di pubblica fruizione riguardano i corrispettivi delle visite ai siti storici gestiti dalla Fondazione tra i quali il più importante in termini di accessi è sicuramente la Palazzina di Caccia di Stupinigi e a seguire l'Abbazia di Staffarda.

Le vendite di prodotti riguardano pubblicazioni e la rivendita di articoli del *bookshop* personalizzati da imprese specializzate e risentono delle riduzioni di cui sopra.

Ricavi per area geografica

Ricavi per area	2021	2020
Italia	654.271	417.024
Estero	-	-
Totali	654.271	417.024

2. Contributi

Contributi	2021	2020	Δ
Contributi da privati	-	-	-
Contributi da regione	389.746	--	389.746
Contributi COVID	37.920	256.490	(218.570)
Contributi dallo Stato (quota)	115	1.750.000	(1.749.885)
Totali	427.781	2.006.490	(1.578.709)

I contributi contabilizzati nel 2021 sono costituiti da:

- contributi regionali per complessivi euro 389.746, per richiesta di anticipazione relativa al Bando UNESCO POR – FSC per euro 76.996 e per contabilizzazione per avanzamento attività per euro 312.750;
- contributi a fondo perduto MIBACT a valere sul Fondo Emergenza Musei di cui al DM 297/2020, per l'importo assegnato di euro 37.920;
- contributi 5 per mille, per euro 115.

3. Altri ricavi e proventi

Altri Ricavi e Proventi	2021	2019	Δ
Affitti e rimborsi affittuari	671.210	1.099.608	(428.398)
Risarcimenti e altri rimborsi	6.709	2.875	3.834
Plusvalenze da cessione immobili	0	0	-
Sopravvenienze attive straordinarie non ricorrenti e utilizzo fondi	1.859.398	239.458	1.619.940
Totali	2.537.317	1.341.941	1.195.376

I fitti attivi comprendono i canoni di locazione e le indennità di occupazione degli immobili che sono residuati all'esito della procedura di liquidazione. In particolare,



in considerazione dell'intervenuto accordo di transazione nei primi mesi del 2021 per gli immobili di Lanzo e Valenza con la Regione Piemonte e le ASL Al e ASL To4 a valere su periodi pregressi, si è provveduto – come già avvenuto per l'anno 2020 – a stimare il valore di occupazione degli immobili per l'anno 2021, con apposizione nei costi di un accantonamento per rischi e oneri per potenziale addebito di oneri manutentivi e per imposizione diretta e indiretta.

I rimborsi affittuari comprendono i rimborsi di spese da parte degli stessi.

I proventi straordinari e non ricorrenti accolgono importi per sopravvenienze attive per ristoro derivante dall'accordo transattivo intervenuto con la Regione Piemonte e le ASL Al e ASL To4 a valere su periodi pregressi, per utilizzo di fondi eccedenti per stime dei compensi degli organi gestori e per sopravvenienze per adeguamento partite, da considerare in stretta correlazione con analoga voce negli oneri diversi di gestione.

B) Costi della produzione

Saldo al 31.12.2021	Euro	3.552.056
Saldo al 31.12.2020	Euro	3.696.738
Variazioni	Euro	(144.682)

Costi della produzione	2021	2020	Variazioni
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	140.446	127.296	13.150
Per servizi	2.072.622	1.635.353	437.269
Per godimento di beni di terzi	8.267	18.466	(10.199)
Per il personale	784.442	707.408	77.034
<i>a) Salari e stipendi</i>	602.253	543.280	58.973
<i>b) Oneri sociali</i>	171.690	156.892	14.798
<i>c) Trattamento di fine rapporto</i>	10.499	7.236	3.263
<i>d) Trattamento di quiescenza e simili</i>	--	--	--
<i>e) Altri costi</i>	--	--	--
Ammortamenti e svalutazioni	21.255	39.742	(18.487)
<i>a) Ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali</i>	433	433	--
<i>b) Ammortamenti delle immobilizzazioni materiali</i>	15.365	18.518	(3.153)
<i>c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni</i>	--	--	--
<i>d) Svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante</i>	5.457	20.791	(15.334)
Variaz. delle rimanenze di materie prime, sussidiarie	--	--	--
Accantonamenti per rischi	348.000	980.997	(632.997)
Altri accantonamenti	9.263	9.280	(17)
Oneri diversi di gestione	167.761	178.196	(10.435)
Totale costi della produzione	3.552.056	3.696.738	(144.682)



Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci

Sono in parte correlati all'andamento dei ricavi ad eccezione del costo per combustibili da riscaldamento che deve essere sostenuto anche nei periodi di chiusura e di ridotta attività del museo per garantire temperature minime al fine di evitare il deterioramento e il degrado di mobili e affreschi.

Il dettaglio è riprodotto nel prospetto che segue.

Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	2021	2020	Variazioni
<i>Attività museali</i>			
Acquisto card precaricate per Bookshop	4.755	1.030	3.725
Stampa o ristampa libri e pubblicazioni	2.472	5.359	(2.877)
Acquisto libri e pubblicazioni	178	--	178
Materiale per Bookshop Stupinigi	5.528	3.524	2.004
Materiale per Bookshop Staffarda	1.585	-	1.585
<i>Diversi</i>			
Acquisti prodotti diversi settore agrario	-	-	-
Materiali per riparazione e manutenzione	-	-	-
Combustibile per riscaldamento	117.677	110.288	7.389
Cancelleria	4.828	4.130	698
Carburanti e lubrificanti	3.423	2.884	539
Materiale per manutenzione attrezzature tecnico economici	-	-	-
Materiale consumo settore agrario	--	81	(81)
Totali	140.446	127.296	13.150

Costi per servizi

I costi per servizi sono prevalentemente originati dalle manutenzioni edili e impiantistiche necessarie per la conservazione e gestione del patrimonio storico vincolato e del patrimonio immobiliare disponibile residuo.

Altri costi rilevanti riguardano i costi di energia elettrica, i costi di vigilanza e le spese dirette per la gestione museale tutti riferibili principalmente al sito della Palazzina di Caccia di Stupinigi, le spese legali sostenute per i diversi contenziosi in essere e prevalentemente connessi alle controversie nei confronti della Regione Piemonte. Si segnala che i costi per gli organi collegiali sono stati oggetto di stima in assenza di emanazione del decreto, previsto in sede di nomina, volto a determinare l'indennità di carica spettante ai componenti del Consiglio di amministrazione e che per tale motivo al passivo dello stato patrimoniale si è proceduto all'appostazione del correlativo importo di contropartita nei fondi per rischi e oneri.

Costi per servizi	2021	2020	Variazioni
<i>Manutenzioni</i>			
Manutenzione immobili e pertinenze	347.209	250.686	96.523
Manutenzione straordinaria immobili	389.746--	200.000	189.746
Manutenzione straordinaria immobili e loro pertinenze	7.662	--	7.662
Interventi finanziati da terzi			



Costi per servizi	2021	2020	Variazioni
Interventi finanziati	--	--	--
Utenze			
Energia elettrica	146.949	87.718	59.231
Servizio riscaldamento	--	3.630	(3.630)
Acqua	23.247	11.321	11.926
Spese telefoniche	9.912	8.475	1.437
Attività museali			
Stupinigi - spese per gestione museale	118.788	170.969	(52.181)
Staffarda - Spese gestione museale	36.216	57.931	(21.715)
Ranverso - Spese gestione museale	29.364	18.737	10.627
Servizi visite guidate Stupinigi	3.277	1.028	2.249
Spese Archivio	4.065	-	4.065
Altri costi per servizi			
Servizi di vigilanza	441.044	362.986	78.058
Consulenze tecniche	48.646	25.994	22.652
Sicurezza, formazione e qualificazione	73.989	48.354	25.635
Ticket mensa	9.820	7.086	2.734
Pulizia esterna	9.858	18.267	(8.409)
Indennità e rimborso spese organi collegiali	72.261	152.851	80.590
Indennità organi gestione corrente	-	-	-
Consulenze amministrative e fiscali	50.533	44.084	6.649
Consulenze sanitarie	1.600--	1.200	400
Altri servizi economici e tecnici	4.148	134	4.014
Pubblicità (non materiale pubblicitario)	31.145	14.810	16.335
Servizio elaborazione dati e telematici	61.615	63.822	(2.207)
Spese legali e consulenze correnti	79.219	30.890	48.329
Spese postali e di affrancatura	591	293	298
Spese consegna valori	--	--	0
Elaborazione paghe	9.109	8.371	738
Spese servizi bancari	2.282	2.209	73
Assicurazioni diverse	44.092	43.507	585
Organismo di vigilanza e modello 231	5.075	--	5075
Servizi smaltimento rifiuti resi da terzi	11.661	--	11.661
Totali	2.072.622	1.635.353	437.269

I costi per servizi, al netto dei costi relativi agli interventi finanziati da contributi pubblici e privati, sono variati in aumento di complessivi euro 516.388.

	2021	2020	Variazioni
Costi per servizi	2.072.622	1.635.353	437.269
Costi per interventi finanziati da terzi	-	-	-



Costi per servizi	2.072.622	1.635.353	437.269
-------------------	-----------	-----------	---------

Costi per godimento di beni di terzi

Descrizione	2021	2020	Variazioni
Noleggio beni attività museali Stupinigi	3.528	12.565	(9.037)
Noleggio beni attività museali Staffarda	--	--	--
Leasing operativo	4.739	5.901	(1.162)
Totali	8.267	18.466	(10.199)

Costi diretti esterni sostenuti per l'utilizzo e la fruizione dei beni storici

Le voci di costo esterne di acquisti, servizi e per godimento di beni di terzi, direttamente riferibili all'esercizio dell'attività museale, sono rappresentate nel prospetto che segue.

Costi diretti esterni per fruizione	2021	2020	Variazioni
-------------------------------------	------	------	------------

Acquisto card precaricate per Bookshop	4.755	1.030	3.725
Stampa o ristampa libri e pubblicazioni	2.650	5.359	(2.709)
Materiale per Bookshop Stupinigi	5.528	3.524	2.004
Materiale per Bookshop Staffarda	1.585	--	1.585
Totale acquisti	14.518	9.913	4.605

Stupinigi – spese per gestione museale	118.788	170.969	(52.181)
Staffarda – Spese gestione museale	36.216	57.931	(21.715)
Ranverso – Spese gestione museale	29.364	18.737	10.627
Spese gestione eventi	--	--	--
Servizi visite guidate Stupinigi	3.277	1.028	2.249
Totale servizi	187.645	248.665	(61.020)

Noleggio beni attività museali Stupinigi	3.528	12.565	(9.037)
Noleggio beni attività museali Staffarda	--	--	--
Totale noleggi	3.528	12.565	(9.037)

Totale costi diretti esterni fruizione	205.691	271.143	(65.452)
-----------------------------------------------	----------------	----------------	-----------------

Costi per il personale

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi gli scatti di contingenza ove dovuti, secondo quanto previsto dai contratti collettivi.



Costi per il personale	31.12.2021	31.12.2020	Variazioni
a) Salari e stipendi	602.253	543.280	58.973
b) Oneri sociali	171.690	156.892	14.798
c) Trattamento di fine rapporto	10.499	7.236	3.263
d) Trattamento di quiescenza e simili	--	--	--
e) Altri costi	--	--	-
Totali	784.442	707.408	77.034

A fine 2021 la struttura organica dell'ente è costituita da 16 dipendenti di cui 12 con CCNL Enti Locali (a seguito di una cessazione nell'esercizio) e 4 con CCNL Federculture. L'Ente corrisponde altresì alcuni trattamenti pensionistici derivanti dal subentro nelle posizioni dall'Ente Ordine Mauriziano.

Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespote secondo le aliquote indicate nei criteri di valutazione.

Ammortamenti	2021	2020	Variazioni
a) Ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali	433-	433	--
b) Ammortamenti delle immobilizzazioni materiali	15.365	18.518	(3.153)
Totali	21.255	14.768	(3.153)

Segue il prospetto con l'indicazione delle immobilizzazioni immateriali e materiali ammortizzate rinviando ai corrispondenti capitoli dell'attivo della presente nota integrativa il dettaglio della composizione dei fondi di ammortamento.

Ammortamento delle immobilizzazioni	2021	2020	Variazioni
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali			
Ammortamento concessioni, licenze			
Ammortamento concessioni, licenze	--	--	-
Ammortamento marchi	433	433	--
Totali ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	433	433	--
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali			
1) Ammortamento ordinario fabbricati strumentali	--	--	--
2) Ammortamento ordinario impianti e macchinario	2.725	2.725	--
3) Ammortamento ordinario attrezzature industriali e commerciali	4.953	7.947	(2.994)
4) Ammortamento ordinario mobili	6.378	6.370	8
5) Ammortamento macchine ufficio	1.310	1.476	(166)
Totali ammortamento delle immobilizzazioni materiali	15.365	18.518	(3.153)
Totali ammortamenti	15.798	18.951	(3.153)



Altre svalutazioni delle immobilizzazioni

Non sono state operate svalutazioni delle immobilizzazioni.

Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide

In sede di chiusura dell'esercizio 2021, dalla verifica di congruità del fondo svalutazione crediti, si è reso necessario operare un adeguamento dello stesso non essendo ritenuto capiente il fondo svalutazione crediti appostato con riferimento a crediti residui nei confronti di clienti e nei confronti di affittuari di fabbricati e terreni.

	2021	2020	Variazioni
Svalutazione crediti	5.457	20.791	(15.334)

Accantonamenti per rischi e altri accantonamenti

Accantonamenti	2021	2020	Variazioni
Accantonamenti per rischi	348.000	980.997	(632.997)
Altri accantonamenti	9.263	9.280	(17)
Totali	357.263	990.277	(633.014)

Accantonamenti per rischi

La voce “Accantonamenti per rischi” recepisce:

- accantonamento per rischi e oneri per potenziale addebito di oneri manutentivi e per imposizione diretta e indiretta in relazione all'appostazione nei proventi della stima per indennità di occupazione degli immobili di Lanzo e Valenza;
- accantonamento per impegno di complessivi euro 38.000 per tenere conto degli oneri dei futuri esercizi.

Altri accantonamenti

La voce “Altri accantonamenti” recepisce la voce “Accantonamenti interessi liquidità concorsuale” che accoglie la destinazione a favore della massa dei creditori concorsuali dei proventi finanziari netti maturati sul c/c vincolato alla residua gestione della L.C.A.

Nel conto economico riclassificato con separazione della residua gestione liquidatoria dalla gestione propria la suddetta voce è così rappresentata:

	Saldi 2021	Gestione residua L.C.A.	Gestione propria FOM
Altri accantonamenti	9.263	9.263	--



Oneri diversi di gestione

I costi ricorrenti più rilevanti sono riferiti all'imposta IMU sui fabbricati di proprietà che residuano all'esito della procedura di liquidazione e ai costi per pulizia, riscaldamento e manutenzione degli uffici di Torino occupati fino a giugno 2014 e in parte ancora nella disponibilità dell'Ente. Le sopravvenienze passive si riferiscono essenzialmente a costi di competenza di esercizi precedenti, mentre le insussistenze passive conseguono ad adeguamento partite precedenti e devono essere considerate in correlazione alle sopravvenienze attive su partite precedenti appostate nel valore della produzione, con effetto sostanzialmente compensato.

Oneri diversi di gestione	31.12.2021	31.12.2020	Variazioni
IMU	69.444	69.444	--
Altre spese non attribuibili	1.943	1.185	758
Servizio taxi e consegne	117	700	-583
Altri servizi generali	--	102	-102
Iva indetraibile	--	3.274	-3.274
Spese uffici sede Torino	--	7.575	-7.575
Rimborso spese ai dipendenti	351	26	325
Altre imposte e tasse	7.146	6.475	671
Quote associative	700	700	0
Abbonamenti riviste, giornali ...	0	0	0
Spese di rappresentanza	443	0	443
Sanzioni multe e ammende	442	835	-393
Spese piccola cassa	331	487	-156
Sopravvenienze passive	85.304	15.872	69.432
Insussistenze e varie	40	71.521	-71.481
Contributi ad Enti e Associazioni	1.500	--	1.500
Totali	167.761	178.196	(10.435)

C) Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31.12.2021	Euro	11.310
Saldo al 31.12.2020	Euro	16.339
Variazioni	Euro	(5.029)

Proventi e (oneri) finanziari	2021	2020	Variazioni
16) Altri proventi finanziari			
d) Proventi diversi dai precedenti			
- Altri	--	5.136	(5.136)
- Interessi su depositi bancari e postali	1.765	1.675	90
- Interessi su depositi postali	--	--	--
- Interessi su c/c liquidità concorsuale	9.592	9.581	11



Proventi e (oneri) finanziari	2021	2020	Variazioni
Totale proventi finanziari	11.357	16.392	(5.035)
<hr/>			
17) Interessi e altri oneri finanziari			
d) Altri			
Interessi passivi su altri debiti (Fornitori, Erario, Previdenza)	47	53	(6)
Altri interessi passivi	--	--	--
Totale oneri finanziari	47	53	(6)
Utile (Perdita) su cambi	--	--	--
<hr/>			
Totale proventi e (oneri) finanziari	11.310	16.339	(5.029)

Il risultato della gestione finanziaria registra un incremento dei proventi netti.

Imposte sul reddito d'esercizio

Saldo al 31.12.2021	Euro	60.344
Saldo al 31.12.2020	Euro	59.511
Variazioni	Euro	833

Imposte	2021	2020	Variazioni
Imposte correnti:			
IRES	13.000	12.500	500
IRAP	47.344	47.011	333
Totale	60.344	59.511	833

Per quanto riguarda il saldo residuo iscritto alla voce “Fondi per imposte dichiarazione unica” e “Fondo per imposte dell'esercizio” si rinvia ai dettagli della nota integrativa esposti a commento dei “Fondi per rischi ed oneri”.

Altre informazioni

Operazioni di compravendita con obbligo di retrocessione

La Fondazione non ha posto in essere operazioni di finanziamento con la cessione temporanea di beni.

Attività di ricerca e di sviluppo

Non sussiste rilevanza per attività di attività di ricerca e di sviluppo posta in essere nel corso dell'esercizio.



Rischi di cambio

La Fondazione non effettua acquisti in valuta estera e pertanto non presenta rischi di cambio.

Rischi di liquidità

La Fondazione non dispone di linee di credito bancarie e, pertanto, è soggetta a rischio di liquidità non potendo assicurarsi la copertura delle esigenze finanziarie di breve e medio periodo. Nella gestione della liquidità viene posta la massima attenzione affinché vi siano sempre, per quanto possibile, fondi sufficienti per adempiere alla proprie obbligazioni alla scadenza.

I principali strumenti utilizzati per la gestione del rischio di insufficienza di risorse finanziarie disponibili per far fronte alle obbligazioni finanziarie e commerciali nei termini e nelle scadenze prestabiliti, sono costituiti da piani di monitoraggio della tesoreria, per consentire una corretta rilevazione e misurazione dei flussi monetari in entrata e in uscita.

Rischi di credito

Il rischio di credito per la Fondazione è rappresentato principalmente dall'esposizione a potenziali perdite derivanti dal mancato adempimento delle obbligazioni assunte dagli affittuari e dalle controparti commerciali per le attività di locazione spazi museali.

Rischio tasso di interesse

Le oscillazioni dei tassi di interesse non presentano rischi sull'attività in quanto la Fondazione non fa ricorso al reperimento di risorse finanziarie sul mercato.

Rapporti con imprese controllate

La Fondazione non possiede partecipazioni in società.

Detiene, peraltro, la partecipazione in altra fondazione denominata "Fondazione Palazzina di Caccia" come meglio precisato alla voce "Immobilizzazioni finanziarie".

Unità e sedi secondarie

Nel corso dell'esercizio 2014 è stata costituita la sede amministrativa in Nichelino (TO) Stupinigi Piazza Principe Amedeo, 7 – in locali di proprietà della Palazzina di Caccia. Tutti i dipendenti sono stati trasferiti nel mese di luglio.

Informazioni relative al *fair value* degli strumenti finanziari derivati

La Fondazione non ha in essere contratti di finanza derivata.

Compensi agli amministratori e al collegio dei revisori

Come indicato nella voce Costi per servizi, nel presente bilancio è stato allocato per il 2021 un costo per compensi agli amministratori per euro 40.781 e per compenso al Collegio dei revisori per euro 24.296, stimato sulla base di apposito software messo a disposizione dalla Presidenza del Consiglio dei ministri e a seguito di delibera del CDA n. 12/2021, in conseguenza della quale è stata avanzata la richiesta di emanazione del decreto alla Presidenza del Consiglio dei ministri. Poiché peraltro tale stima è stata effettuata in assenza di emanazione del decreto, previsto in sede di nomina, volto a determinare l'indennità di carica spettante ai



componenti del Consiglio di amministrazione e del Collegio dei revisori, al passivo dello stato patrimoniale si è proceduto all'appostazione del correlativo importo di contropartita nei fondi per rischi e oneri.

Nella stima si è tenuto altresì conto che un consigliere ha rinunciato all'attribuzione del compenso.

Epidemia COVID-19

L'epidemia del nuovo coronavirus (Covid-19) si è diffusa agli inizi di gennaio 2020 in tutta la Cina continentale e, successivamente, si è estesa anche in altri paesi tra cui l'Italia, causando il rallentamento o l'interruzione di attività economiche e commerciali.

A tal proposito, si segnala che la Fondazione ha subito nel corso del 2021 ancora gli effetti, anche economici, determinati dalla chiusura obbligatoria o dalla ridotta fruizione dei siti museali.

In conseguenza delle misure restrittive attuate dai DCPM del governo, la Fondazione ha adottato tutte le misure di prevenzione possibili, con particolare riferimento alla sicurezza sui luoghi di lavoro, anche considerato il tipo di attività svolta.

Con riferimento al personale dipendente sono anche state attivate le procedure previste in materia di lavoro a distanza.

Proposta di destinazione del risultato d'esercizio

Si propone di rinviare a nuovo l'utile dell'esercizio, di complessivi euro 18.279,11, mediante appostazione alla voce utili esercizi precedenti.

per il Consiglio di amministrazione
Il Presidente
avv. Licia Mattioli