FONDAZIONE ORDINE MAURIZIANO

sede legale via Magellano n. 1 - 10128 Torino - pec: fondazione@pec.ordinemauriziano.it

Restauro e Riqualificazione funzionale degli edifici dell'"Ospedaletto" e di "Cascina Bassa" appartenenti al complesso monumentale di Sant'Antonio di Ranverso

CIG B259E6E9D4

CUP B88D23000020006

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Luigi VALDEMARIN

Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica

Ottobre 2024

capogruppo mandataria	studio associato
progettazione architettonica	FRATERNALI QUATTROCCOLO architetti corso C. G. Allamano 40/11c - 10136 - Torino
progettazione architettonica	Prof. Ing. Carlo OSTORERO Ing. Stefano GHEDIN Ing. Andrea MIRABILE
progettazione architettonica	Arch. Paolo Mauro SUDANO - Arch. Mara LIUZZI
restauratrice	Dott.ssa Barbara RINETTI
opere del verde	Studio Associato VIGETTI MERLO (Dott. Agr. Francesco MERLO)
strutture	Studio Ing. Marcello CONCAS e Associati
geologia	Studio Associato S.R.G. (Dott. Geol. Michele DE RUVO)
impianti	PROECO s.r.l. (Ing. Giuseppe BONFANTE)
sostenibilità	ONLECO s.s. (Ing. Giuseppe BONFANTE)
giovani professionisti	Ing. Simone GRAMAGLIA Ing. Simona SANTOLERI Arch. Danilo IANNETTI
consulente archeologia	Dott. Mauro CORTELAZZO

codice elaborato: OaV_TAV.02

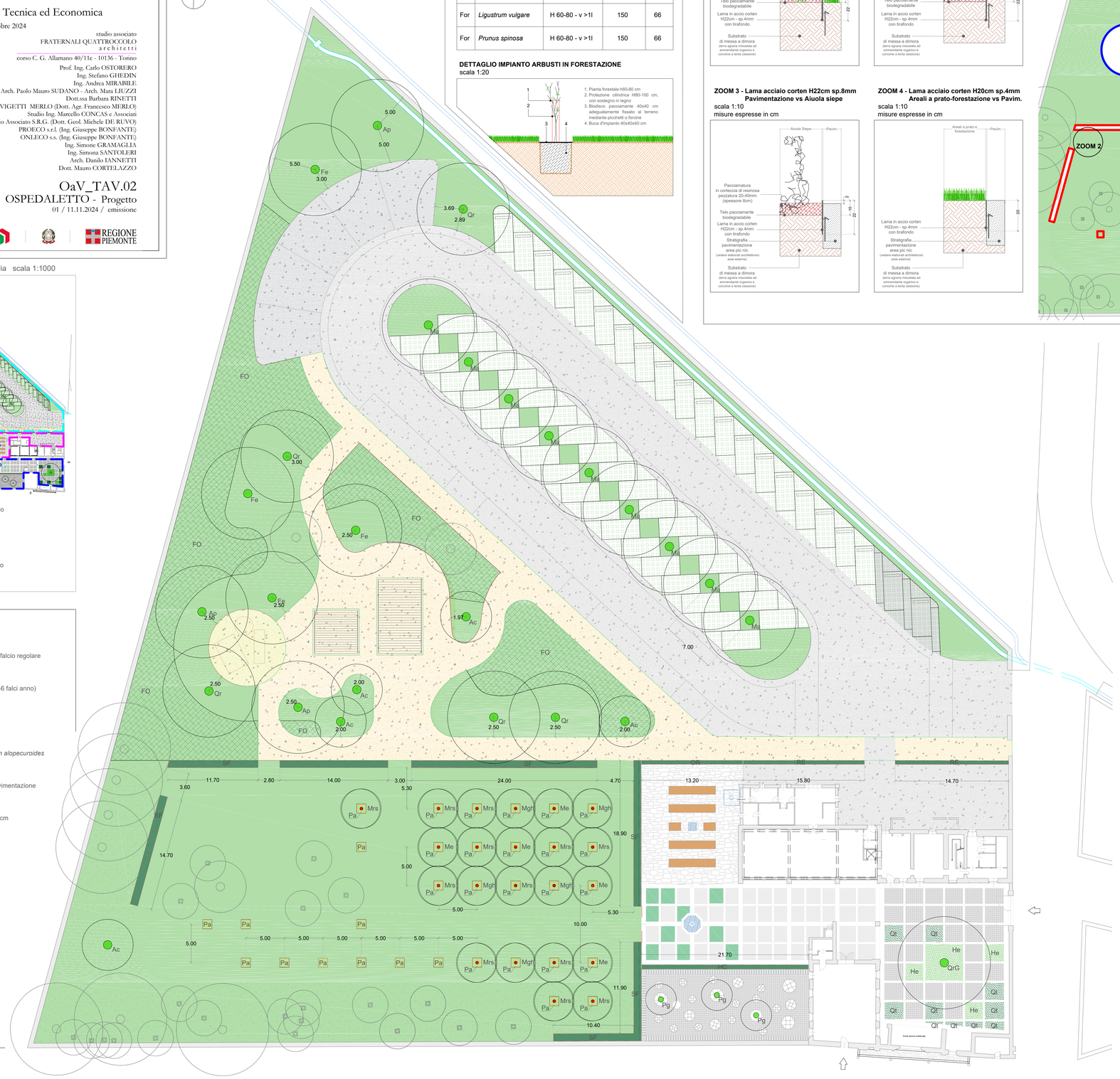
titolo elaborato: OSPEDALETTO - Progetto

n. / data / revisione: 01 / 11.11.2024 / emissione

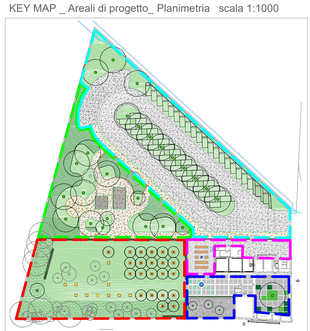
FSC Fondo per lo Sviluppo e la Coesione | COESIONE ITALIA 21-27 PIEMONTE | REGIONE PIEMONTE

OSPEDALETTO _ Planimetria scala 1:200

NORD



KEY MAP _ Areali di progetto_ Planimetria scala 1:1000



- OSPEDALETTO - Area parcheggio
- OSPEDALETTO - Area picnic
- OSPEDALETTO - Area frutteto
- OSPEDALETTO - Area orto e retro
- OSPEDALETTO - Area corte

LEGENDA

- Areale a prato polifita xerico - sfalcio regolare
- Areale a prato polifita xerico (4-6 falci anno)
- Forestazione arbustiva
- Tornelli frutteto con *Pennisetum alopecuroides*
- Prato (posato a rotoli) tra la pavimentazione
- Arbusti topiati tenuti ad H40-50cm
- Coprisuoo (edera)
- Siepe
- Terricciato da orto
- Albero di nuovo impianto
- Melo da fiore

FORESTAZIONE_quantità e dettaglio impianto

ARBUSTI FORESTAZIONE

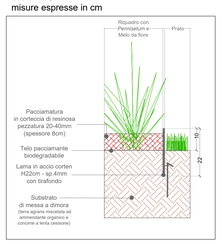
Sigla	SPECIE/CULTIVAR	PEZZATURA H= altezza (cm) l= volume vaso (litri)	SESTO DI IMPIANTO (cm)	Q.TA'
For	*Crataegus monogyna*	H 60-80 - v >1l	150	66
For	*Cornus sanguinea*	H 60-80 - v >1l	150	66
For	*Euonymus europaeus*	H 60-80 - v >1l	150	66
For	*Frangula alnus*	H 60-80 - v >1l	150	66
For	*Ligustrum vulgare*	H 60-80 - v >1l	150	66
For	*Prunus spinosa*	H 60-80 - v >1l	150	66

DETTAGLIO IMPIANTO ARBUSTI IN FORESTAZIONE
scala 1:20

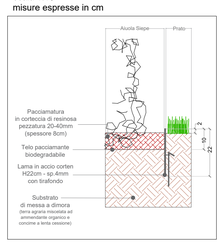
1. Pianta forestale h60-80 cm
2. Protezione cilindrica H80-100 cm, con sostegno in legno
3. Biodisco pacciamante 40x40 cm adeguatamente fissato al terreno mediante picchetti o forcine
4. Buca d'impianto 40x40x40 cm

LAME OaV _ Planimetria scala 1:300

ZOOM 1 - Lama acciaio corten H22cm sp.8mm
Riquadri Pennisetum e Meli da fiore
scala 1:10
misure espresse in cm

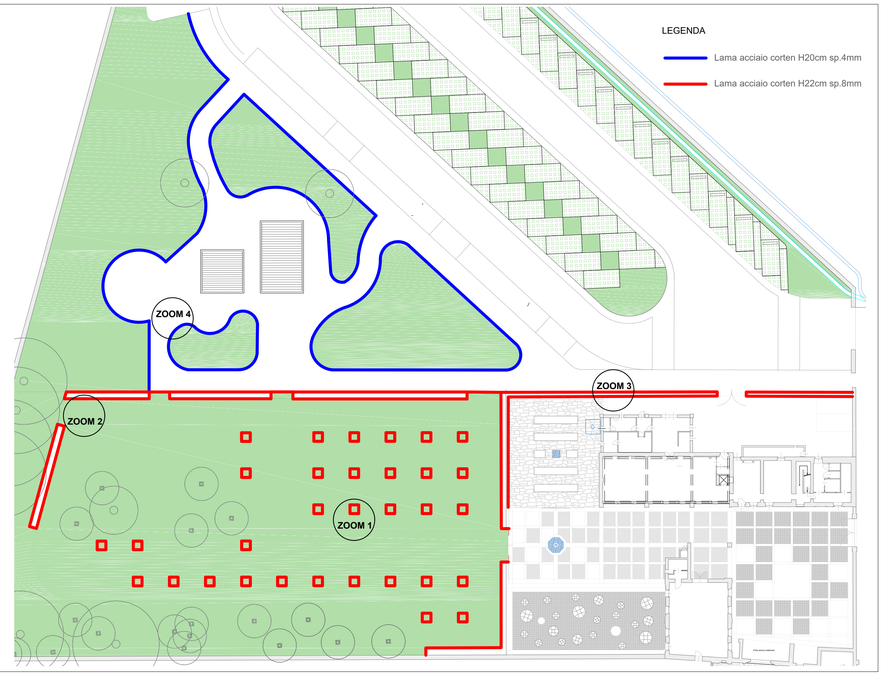


ZOOM 2 - Lama acciaio corten H22cm sp.8mm
Prato vs Aiuola siepe
scala 1:10
misure espresse in cm



ZOOM 3 - Lama acciaio corten H22cm sp.8mm
Pavimentazione vs Aiuola siepe
scala 1:10
misure espresse in cm

ZOOM 4 - Lama acciaio corten H20cm sp.4mm
Areali a prato-forestazione vs Pavim.
scala 1:10
misure espresse in cm



OPERE A VERDE_quantità e dettaglio/tipologico di impianto

ALBERI

Sigla	SPECIE/CULTIVAR	PEZZATURA C= circ. tronco (cm) v= pianta fornita in vaso z= pianta fornita in zolla	SESTO DI IMPIANTO (m)	Q.TA'
Ac	*Acer campestre*	C 10-12 z	-	5
Ap	*Acer pseudoplatanus*	C 10-12 z	-	3
Fe	*Fraxinus excelsior*	C 10-12 z	-	4
Me	*Malus* 'Evereste'	C 18-20 v	5	5
Mgh	*Malus* 'Golden Hornet'	C 18-20 v	5	5
Mrs	*Malus* 'Red Sentinel'	C 18-20 v	5	12
Ma	*Morus alba* 'Fruitless'	C 20-25 v	7	9
Pg	*Punica granatum*	C 15-16 v	-	3
Qr	*Quercus robur*	C 10-12 z	-	5
QrG	*Quercus robur*	C 20-25 v	-	1

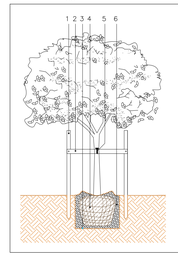
ARBUSTI SIEPI e QUADRI TOPIATI

Sigla	SPECIE/CULTIVAR	PEZZATURA H= altezza (cm) D= diam. vaso (cm) l= volume vaso (litri) v=in vaso z=in zolla	SESTO DI IMPIANTO (cm)	Q.TA'
SF	*Acer campestre*	H 125-150 z	80	27
SF	*Carpinus betulus*	H 100-150 z	80	53
SF	*Cornus sanguinea*	H 100-125 z	80	20
SF	*Euonymus europaeus*	H 100-125 z	80	13
SF	*Prunus spinosa*	v 9l	80	20
OR	*Ribes sanguineum*	H 60-80 - v 9l	60	22
RE	*Ligustrum vulgaris*	H 80-100 - v 9l	60	51
HC	*Ilex crenata*	H 60-80 - v 9l	60	36
Qt	*Ilex crenata*	H 30-40 - v 3l	30	414

ERBACEE e TAPPEZZANTI

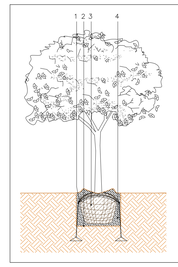
Sigla	SPECIE/CULTIVAR	PEZZATURA D= diam. vaso (cm) l= volume vaso (litri) v=in vaso z=in zolla	SESTO DI IMPIANTO (cm)	Q.TA'
He	*Hedera helix* 'Elegantissima'	D 9	25	575
Pa	*Pennisetum alopecuroides*	v 3l	40	266

DETTAGLIO IMPIANTO ALBERI
scala 1:50
Area Parcheggio - Area Picnic - Area Frutteto - Area Corte (Hortus conclusus)



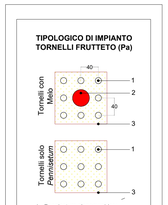
1. Sistema di tutoraggio composto da n. 3pali tutori in legno di conifera, Ø 8 cm, lunghezza 2.5m con altezza fuori terra di 1.6m.
2. Smezzole per sostenere i tutori.
3. Buca 150x150x90cm per Ma-Me-Mgh-Mrs
   Buca 100x100x70cm per Ac-Ap-Fe-Pg-Qr
4. Zolla albero.
5. Fettuccia o legaccio di canapa per legare i tutori al tronco.
6. Miscela di terreno vegetale con 50Kg di letame bovino maturo e 200gr di concime a lenta cessione.

DETTAGLIO IMPIANTO ALBERI
scala 1:50
Area Corte (Esemplare di *Quercus robur* siglato QrG)



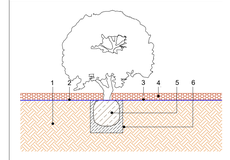
1. Sistema di tutoraggio sotterraneo
2. Buca 150x150x90cm
3. Zolla albero
4. Miscela di terreno vegetale con 50Kg di letame bovino maturo e 200gr di concime a lenta cessione.

TIPOLOGICO DI IMPIANTO TORNELLI FRUTTETO (Pa)



1. Pennisetum alopecuroides;
2. Melo da fiore;
3. Lama corten H22 sp8mm (vedere ZOOM 1)

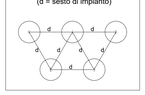
DETTAGLIO IMPIANTO ARBUSTI ED ERBACEE
scala 1:20



1. terreno di impianto,
2. piano di piantagione (vedere zoom 1 - 2 - 3);
3. telo pacciamante biodegradabile;
4. pacciamatura in corteccia di resinose pezzatura 20-40mm, spess. 8cm;
5. zolla;
6. buca di impianto adeguata alla dimensione della zolla;

N.B. L'ala gocciolante a servizio degli arbusti e delle erbacee deve essere posata sopra il telo pacciamante ed adeguatamente fissata ad esso mediante forcine; solo successivamente viene distribuita e stesa la corteccia di resinose.

TIPOLOGICO DI IMPIANTO ARBUSTI NEI QUADRI TOPIATI (Qt) E COPRISUOLO NEI QUADRI TAPPEZZATI (He)
(d = sesto di impianto)



TIPOLOGICO DI IMPIANTO SIEPI (SF-OR-RE-HC)
(d = sesto di impianto)