

FONDAZIONE ORDINE MAURIZIANO

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**n. 126 del 01 ottobre 2025**

**OGGETTO: Manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di contraenti per l'affidamento triennale del servizio di assistenza legale per attività giudiziale e stragiudiziale in favore della Fondazione Ordine Mauriziano – Indizione**

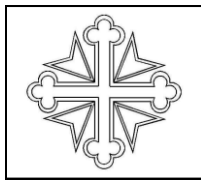
L'anno 2025, del giorno UNO del mese di OTTOBRE nella sede operativa della Fondazione Ordine Mauriziano, c/o la Palazzina di Caccia di Stupinigi, piazza Principe Amedeo 7 in Nichelino (TO), il Dirigente, in conformità alla Delibera di Consiglio n. 1 del 16 maggio 2019, ha adottato la presente Determinazione.

### **Il Dirigente**

*A seguito della nomina del Consiglio di Amministrazione con DPCM 06 marzo 2019, visti gli artt. 7 e 8 dello Statuto della FOM, relativi rispettivamente alle prerogative del Presidente e del Consiglio di Amministrazione e preso atto del Verbale del Consiglio di Amministrazione del 16 maggio 2019 in cui il Consiglio, al fine di garantire l'ordinaria gestione - conservativa e di valorizzazione - dell'Ente, all'unanimità ha attribuito, temporaneamente e fino a espressa revoca, alla dirigente, dott.ssa Marta Fusi, i compiti propri del direttore, limitatamente agli adempimenti urgenti e indifferibili, e in particolare, la delega a firmare gli atti amministrativi in vece dello stesso Presidente.*

Premesso che

1. la Fondazione Ordine Mauriziano (nel seguito "Fondazione" o "FOM") intende affidare, ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera b) d.lgs. 36/2023, il servizio di assistenza legale per attività giudiziale e stragiudiziale in suo favore per anni tre a far data dalla sottoscrizione del contratto;
2. la Fondazione, nell'ambito delle attività che persegue sulla base dei fini descritti nello Statuto, si trova ad affrontare problematiche relative a:  
(elenco esemplificativo e non esaustivo)
  - ✓ Gestione gare e appalti di servizi/forniture e lavori sotto e sopra soglia europea
  - ✓ Pratiche ed eventuali consulenze e contenziosi in materia di edilizia e urbanistica
  - ✓ Contenziosi civili sul patrimonio immobiliare di proprietà, anche con valori di causa



ragguardevoli

- ✓ Gestione dei contratti di locazione residuali
- ✓ Gestione di comodati e indennità di occupazione sui beni di proprietà
- ✓ Gestione di contenziosi in materia tributaria e fiscale
- ✓ Contenziosi legati alla fruizione di spazi aperti al pubblico ad utilizzo museale e non
- ✓ Elaborazione di pareri di precontenzioso e stragiudiziali riguardanti le materie sopra elencate.

Atteso che

a tal fine si rende necessaria l'individuazione di un soggetto in possesso di provate qualità professionali e, nello specifico, della conoscenza specialistica in materia di:

- ✓ Diritto amministrativo
- ✓ Diritto civile

Ritenuto

pertanto, di procedere con la pubblicazione di un Avviso per manifestazioni di interesse, al fine di condurre un'indagine di mercato per procedere successivamente a un affido diretto ex articolo 50 comma 1 lettera b) d.lgs. 36/2023.

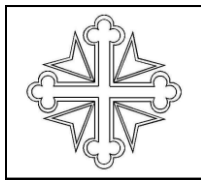
Dato atto che

l'Avviso pubblico per manifestazioni di interesse predisposto dall'Ufficio Contratti e Gare, prevede che:

- ✓ il servizio avrà durata di mesi 36 a partire dalla data di sottoscrizione del contratto;
- ✓ il valore complessivo presunto del compenso per tutto il periodo dell'incarico è di euro 135.000,00 (centotrentacinquemila/00) oltre oneri fiscali e previdenziali.

### **Determina**

1. di autorizzare la pubblicazione dell'Avviso per la *Manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di contraenti per l'affidamento triennale del servizio di assistenza legale per attività giudiziale e stragiudiziale in favore della Fondazione Ordine Mauriziano*;
2. di approvare il testo dell'Avviso e relativi allegati predisposti dall'Ufficio Contratti e Gare;
3. di dare atto che il testo dell'Avviso e relativi allegati costituiscono, anche se non materialmente allegati, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
4. di dare atto che l'Avviso sarà pubblicato nella sezione Fondazione Trasparente del sito istituzionale della Fondazione Ordine Mauriziano in data 06 ottobre 2025;
5. di dare atto che l' Avviso non potrà essere inteso o interpretato come invito a proporre offerta



al pubblico ex articolo 1336 c.c., né come proposta contrattuale ex articolo 1326 c.c., né come fase di preselezione per un possibile elenco di contraenti, o come bando di gara ai sensi del d.lgs. 36/2023 e che pertanto la presentazione della manifestazione di interesse non vincola in alcun modo l'Ente concedente, neppure sotto il profilo della responsabilità precontrattuale ex articolo 1337 c.c.;

6. di dare atto che il Responsabile del procedimento amministrativo è la dott. ssa Paola Messineo;
7. di dare atto che il RUP è l'arch. Luigi Valdemarin.

Il Dirigente

dott. ssa Marta Fusi